PROTOKÓŁ NR XII/2015
z Sesji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska
z dnia 13 listopada 2015 roku

Miejsce obrad : Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i osób uczestniczących w sesji stanowi załącznik nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący rady gminy – **Zdzisław Korda** o godz. 13.00 otworzył sesję i po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w obradach uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Radni nieobecni :
Marian Syldatk

Radny nieobecny na sesji nieobecność swą usprawiedliwił.

Po otwarciu sesji i stwierdzeniu prawomocności obrad przystąpiono do przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji rady gminy, która odbyła się 29 września 2015 roku.

Przewodniczący rady zapytał, czy radni mają uwagi do protokołu.

Protokół został przyjęty przez radnych bez uwag jednogłośnie.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił porządek XII Sesji Rady Gminy :

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/11/14 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2015.
2. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiego na realizację zadania Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G.

3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr X/74/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących przedmiotu i podmiotu opodatkowania niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXVII/226/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości opłaty miejscowej pobieranej od osób przebywających okresowo na terenie miejscowości Lubowidz.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.
12. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami: 67/12 o powierzchni 0,0251 ha, 67/15 o powierzchni 0,0186 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kębłowo Nowowiejskie.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 2 mieszczącego się w budynku mieszkalnym Nr 24 w miejscowości Lubowidz , obręb ewidencyjny Lubowidz na rzecz najemcy.

19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XX/177/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 29 lutego 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu : Obliwice, Łebień, Wilkowo Nowowiejskie, Rekowo Lęborskie, Karlikowo Lęborskie, Tawęcino w gminie Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Obliwice-Wiatraki".
20. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu mieszkaniowego w miejscowości Garczegorze.
21. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2010-2014.
22. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.
23. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.
24. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Lębork.
25. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020 dla Gminy Nowa Wieś Lęborska
26. Interpelacje i zapytania radnych.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zakończenie obrad.

Przewodniczący rady wystąpił z wnioskiem o zmianę w porządku obrad kolejności podejmowania uchwał tj. projekty uchwał zapisane punkcie 22 i 23 przenieść do punkcie 4 i 5 porządku obrad.

Rada jednogłośnie przyjęła proponowaną zmianę porządku obrad.

Ponieważ nie było innych propozycji zmiany porządku obrad, przewodniczący rady gminy odczytał porządek obrad z proponowaną zmianą :

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/11/14 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2015.
2. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiego na realizację zadania Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G.
3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr X/74/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych

form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących przedmiotu i podmiotu opodatkowania niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXVII/226/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości opłaty miejscowej pobieranej od osób przebywających okresowo na terenie miejscowości Lubowidz.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.
14. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami: 67/12 o powierzchni 0,0251 ha, 67/15 o powierzchni 0,0186 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kębłowo Nowowiejskie.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 2 mieszczącego się w budynku mieszkalnym Nr 24 w miejscowości Lubowidz , obręb ewidencyjny Lubowidz na rzecz najemcy.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XX/177/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 29 lutego 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu : Obliwice, Łebień, Wilkowo Nowowiejskie, Rekowo Lęborskie, Karlikowo Lęborskie, Tawęcino w gminie Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Obliwice-Wiatraki”.

22. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu mieszkaniowego w miejscowości Garczegorze.
23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2010-2014.
24. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Lębork.
25. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020 dla Gminy Nowa Wieś Lęborska
26. Interpelacje i zapytania radnych.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zakończenie obrad.

Porządek obrad z proponowaną zmianą przewodniczący rady gminy poddał głosowaniu.
Rada gminy porządek obrad przyjęła jednogłośnie, po czym przystąpiono do jego realizacji.

Ad. 1

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/11/14 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2015.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz poinformowała, że na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 10 i 11 listopada br. zostały szczegółowo omówione proponowane zmiany do uchwały budżetowej. Dla przypomnienia poinformowała, że dokonuje się zmiany siedmiu załączników do uchwały tj. dochodów, wydatków, wydatków na zadania inwestycyjne, wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych w 2015 r., dotacji celowych udzielanych z budżetu gminy w 2015 r., dotacji podmiotowych udzielanych z budżetu gminy w 2015 r., wydatków budżetu na zadania jednostek pomocniczych w ramach funduszu sołeckiego na 2015 r. Po zmianach wynik budżetu nie ulegnie zmianie. Dochody zwiększą się o kwotę 32.780 zł. i o taką samą kwotę zwiększą się wydatki.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 4 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/89/15 w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/340/2010 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 19 marca 2010 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych** – która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiego na realizację zadania Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G.

Wójt wyjaśnił, że w celu zwiększenia zakresu prowadzonych obecnie przez Powiat Lęborski inwestycji „Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G" zasadne jest wsparcie przez gminę zadania w kwocie 50.000 zł. Jest to uzasadnione ponieważ i tak od 1 stycznia 2016 roku droga ta stanie się droga gminną.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/90/15 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiego na realizację zadania Przebudowa drogi powiatowej nr 1329G** – która stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 3

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu.

Inspektor ds. oświaty – Katarzyna Tabaka wyjaśniła, że przygotowana uchwała dotyczy udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Lęborskiego w kwocie 1.286 zł. Kwota ta zostanie przeznaczona na sfinansowanie uczestnictwa gimnazjalistów z gminy Nowa Wieś Lęborska w zajęciach z zakresu matematyki, fizyki i informatyki w Lokalnym Centrum Nauczania Kreatywnego.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami inspektora ds. oświaty – Katarzyny Tabaki i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/91/15 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu** – która stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 4, 5

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.

Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Jerzy Dyktyński poinformował, że omówi jednocześnie dwa programy tj. program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i program przeciwdziałania narkomanii.
Zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawą o przeciwdziałaniu narkomanii został nałożony na radę obowiązek uchwalania corocznie programów.
Pogramy ten realizowane będą ze środków uzyskanych z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
Celem programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych jest :
- zapobieganie naruszeniom ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi,
-zmniejszenie skali nadużywania alkoholu, zapobieganie i ograniczenie negatywnych skutków nadużywania alkoholu oraz wczesna profilaktyka i edukacja w zakresie uzależnień,

-zmniejszenie rozmiarów szkód zdrowotnych, psychologicznych i społecznych spowodowanych nadużywaniem alkoholu i stosowaniem przemocy w rodzinie,
-propagowanie modelu „Trzeźwego stylu życia" poprzez tworzenie systemu oddziaływań profilaktycznych w procesie wychowywania dzieci i młodzieży.
Zadania do realizacji ujęte w gminnym programie profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016 to :
-zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu,
-udzielenie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe i przemoc, pomocy psychologicznej i prawnej,
-prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej, w szczególności dla dzieci i młodzieży,
-wspomaganie działalności instytucji, organizacji pozarządowych, stowarzyszeń i osób fizycznych, służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych,
-podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13 i 15 ustawy.
Na realizacje tego programu zaplanowano kwotę 144.500 zł

Celem programu przeciwdziałania narkomanii jest :
- profilaktyczna edukacja społeczna,
- pomoc rodzinom, w których występuje problem narkomanii,
- promocja zdrowego trybu życia, szczególnie wśród dzieci i młodzieży,
- zwiększenie poziomu wiedzy społeczeństwa na temat problemów związanych z używaniem środków psychoaktywnych.

Na realizacje programu przeznaczona jest kwota 14.500 zł.
Realizatorami programów są : Wójt Gminy, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, placówki oświatowe, oświatowo-kulturalne, świetlice wiejskie, komenda policji, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Komenda Powiatowa Policji, zespół interdyscyplinarny, placówki służby zdrowia, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Lęborku, Sąd Rejonowy w Lęborku oraz organizacje pozarządowe.

Jeżeli chodzi o wynagrodzenie GKRPA przygotowano propozycję :
- dla przewodniczącego komisji – 200,00 zł brutto
- dla sekretarza komisji – 250,00 zł brutto
- dla pozostałych członków – 110,00 zł brutto

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda w związku z tym, że wynagrodzenie komisji jest najniższe w porównaniu do gmin sąsiednich, wnosi o zwiększenie wynagrodzenia komisji o kwotę 80 zł brutto.
Radna Henryka Gabryelska wnioskuje o podwyższenie wynagrodzenia komisji o kwotę 50 zł brutto.
Powyższe propozycje przewodniczący poddał głosowaniu. Głosowało 13 radnych. Za pozostawieniem wynagrodzenia na poziomie roku poprzedniego głosował 1 radny, za propozycją podwyższenia wynagrodzenia o 80 zł głosowało 4 radnych i za propozycją podwyższenia wynagrodzenia o 50 zł głosowało 8 radnych.

W związku z powyższym za udział w posiedzeniu GKRPA ustala się wynagrodzenie w wysokości :
- dla przewodniczącego komisji – 250,00 zł brutto
- dla sekretarza komisji – 300,00 zł brutto

- dla pozostałych członków – 160,00 zł brutto

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami przewodniczącego Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Jerzego Dyktyńskiego i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/92/15 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016** – która stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami przewodniczącego Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Jerzego Dyktyńskiego i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/93/15 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016** – która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr X/74/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.

Inspektor ds. oświaty – Katarzyna Tabaka wyjaśniła, że zmiana uchwały dotyczy wykreślenia zapisu § 6, który dotyczy wypłacania dotacji za okres przerwy wakacyjnej w przedszkolu niepublicznym. Wykreślenie powyższego zapisu dokonuje się w związku z faktem, iż przedszkole jako placówka nieferyjna nie wymaga wskazywania szczegółowego zapisu przyznawania dotacji za okres przerwy wakacyjnej. Zapis § 5 ust. 2 pkt 3 uchwały jest wystarczający do obliczenia i przekazania przedmiotowej dotacji.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami inspektora ds. oświaty – Katarzyny Tabaki i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/94/15 w sprawie zmiany Uchwały nr X/74/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania** – która stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.

Wójt gminy poinformował, że w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku zostały ogłoszone górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku.

Następnie wójt przedstawił propozycje stawek podatku od nieruchomości na rok 2016 na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska. Dodał, że przez trzy lata stawki podatku od nieruchomości nie były podwyższane.
Jest propozycja podwyższenia następujących stawek :

1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 0,74 zł było 0,73 zł
2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 18,50 zł było 17,50 zł.

Pozostałe stawki Wójt proponuje pozostawić na poziomie roku 2015 lub wysokości górnych stawek opublikowanych przez Ministra Finansów.

Radna Henryka Gabryelska wystąpiła z propozycją obniżenia stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej z kwoty 18,50 zł do kwoty 18,00 zł. Zdaniem radnej jest to zbyt duża podwyżka w stosunku do roku poprzedniego dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy.

Powyższy wniosek przewodniczący rady poddał głosowaniu. Głosowało 13 radnych.

Za przyjęciem wniosku głosowało 12 radnych i 1 radny głosował przeciwko.

W związku z powyższym wniosek o obniżenie stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej do kwoty 18,00 zł. został przyjęty.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 12 głosach „za" i 1 głosie „przeciwko" podjęła **Uchwałę nr XII/95/15 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok** – która stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.

Wójt gminy poinformował obecnych na sesji, że propozycja zwolnień w podatku od nieruchomości jest następująca :
1) grunty oraz budynki lub ich części przeznaczone wyłącznie na cele ochrony przeciwpożarowej, świetlice wiejskie, sport i kulturę – z wyjątkiem części wykorzystywanych na działalność gospodarczą,
2) budowle lub ich części służące wyłącznie do oczyszczania ścieków socjalno – bytowych.

3) grunty pod nieczynnymi cmentarzami.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 18 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/96/15 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok** – która stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok.

Wójt poinformował, że roczne stawki podatku od środków transportowych :

1. od samochodów ciężarowych ,
2. od ciągników siodłowych balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą,
3. od przyczep i naczep / z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego/ z podziałem na poszczególne masy całkowite,

proponuje się pozostawić na poziomie roku 2015.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 20 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/97/15 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Nowa Wieś Lęborska na 2016 rok** – która stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących przedmiotu i podmiotu opodatkowania niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz wyjaśniła, że w formularzach deklaracji w sprawie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości uaktualniono zapisy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 22 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/98/15 w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących przedmiotu i podmiotu opodatkowania niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego** – która stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Ad. 11

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXVII/226/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości opłaty miejscowej pobieranej od osób przebywających okresowo na terenie miejscowości Lubowidz.

Wójt w związku z brakiem wpływów do budżetu gminy z tytułu opłaty miejscowej w okresie od 2013-2015 wnosi o uchylenie uchwały, która dotychczas regulowała jej wysokość oraz zasady poboru.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 24 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/99/15 w sprawie uchylenia uchwały nr XXVII/226/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości opłaty miejscowej pobieranej od osób przebywających okresowo na terenie miejscowości Lubowidz** – która stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Ad. 12

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt poinformował, że MPWiK w Lęborku obsługuje miejscowość Mosty i Rybki w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
W związku z powyższym przedłożono radzie gminy do zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla tych miejscowości :
- za 1 m³ wody - 2,37 zł netto – 2,56 zł brutto
- za 1 m³ ścieków – 4,93 zł netto – 5,32 brutto
Stawka za wodę i za ścieki na rok 2016 pozostały na poziomie roku 2015.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 26 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/100/15 w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

O godzinie 14.30 na obrady przybył radny Waldemar Ellwart.

Ad. 13

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Główna Księgowa Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej – Jadwiga Anselm poinformowała, że GZUK jak co roku przedstawił wniosek o zatwierdzenie taryf na wodę i ścieki na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2016r. do dnia 31.12.2016r.
Cena wody i ścieków przedstawiona przez GZUK wynika z kalkulacji kosztów.

Cena wody i ścieków dla wszystkich odbiorców usług przedstawia się następująco :

- za 1 m³ wody - 2,64 zł netto – 2,85 zł brutto.

- za 1 m³ ścieków – 6,20 zł netto – 6,70 brutto.

Opłata abonamentowa wynosi :

- woda zamówiona w ilości 2,5 m³/h – 3,05 zł brutto
- woda zamówiona w ilości 10 m³/h –11,40 zł brutto
- woda zamówiona w ilości 15 m³/h – 16,98 zł brutto
- woda zamówiona w ilości 40 m³/h – 44,84 zł brutto
- woda zamówiona w ilości 2,5 m³/h – rozliczani na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody - 2,93 zł

Radna Renata Palczewska dla porównania prosi o przypomnienie stawek obowiązujących w roku 2015.

Pani Jadwiga Anselm poinformowała, że cena wody wynosi 2,76 zł brutto, cena ścieków wynosi 6,36 zł, z tym, że jest podjęta uchwała o dopłacie do 1 m³ ścieków dla wszystkich odbiorców w wysokości 0,65 zł. Tak więc odbiorca odprowadzający ścieki do kanalizacji płaci 5,71 zł. Opłata abonamentowa w pierwszej grupie wynosi 2,97 zł, a na rok 2016 wynosi 3,05 zł.
Z tego wynika, że w stosunku do roku 2015 cena wody wzrasta o 0,09 zł, ścieki o 0,34 zł i abonament o 0,08 zł

Radna Renata Palczewska odnosząc się do cennika MPWiK w Lęborku, gdzie ceny na wodę i ścieki nie ulegają zmianie na rok 2016 zapytała, jaki jest konkretny argument podwyżki ceny ścieków.

Wójt odpowiedział, że nie opierałby się na cenach wody i ścieków w Lęborku, ponieważ tam miasto dofinansowuje MPWiK.
Ponadto MPWiK obsługuje jedną oczyszczalnię, a na terenie gminy jest 5 oczyszczalni ścieków i 11 przepompowni. Dochodzą również koszty związane z wywozem ścieków beczkowozami ze zbiorników bezodpływowych w miejscowościach Niebędzino i Obliwice. Dlatego w gminie ścieki są droższe niż w Lęborku. Gdyby wziąć pod uwagę tylko Nowa Wieś Lęborską, to na pewno stawka za ścieki byłaby niższa dla tej miejscowości.
Ale w związku z tym, że mamy jedna cenę za wodę w całej gminie, to również zdaniem Wójta stawka za ścieki powinna być jednakowa, nie powinniśmy dzielić ludzi.
W niektórych miejscowościach cena wody kosztowałaby nawet do 6 zł. A wynika to z tego że jest mało mieszkańców, mały pobór wody i głęboka studnia.

Radna Renata Palczewska stwierdziła, że przekazanie Mostów i Rybek nie było problemowe, problemowe jest przekazanie kanalizacji Nowej Wsi Lęborskiej do MPWiK Lębork. Radna rozumie że jest to inwestycja która jeszcze się spłaca, jest dofinansowanie, więc musimy jeszcze trochę poczekać. Jeżeli chodzi o Nową Wieś Lęborską to różnica w stawce za wodę i ścieki wynosi ponad 3 zł w stosunku do Mostów i Rybek. Za śmieci wszyscy mieszkańcy płacą jednakowo, za wodę i ścieki płacimy różnie, więc nie można powiedzieć, że wszyscy płacimy tak samo. Zdaniem radnej są lepsi i gorsi.
Radni otrzymali bardzo skrupulatnie przygotowaną wielostronicową informację na temat stawek za wodę i ścieki, ale tak naprawdę każdy chciałby otrzymać informację jasną, czytelną dlaczego jest taka stawka.
Dlatego też radna wystąpiła z wnioskiem o zamieszczenie na stronie internetowej gminy, szczegółowej kalkulacji wyliczenia stawki za wodę i ścieki w przeliczeniu na 1m³ dla gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2016.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 28 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 10 głosach „za", 2 głosach „przeciwko" i 2 głosach „wstrzymujących" podjęła **Uchwałę nr XII/101/15 w sprawie zatwierdzenia taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

Ad. 14

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.

Wójt wyjaśnił, że temat ten był analizowany na wspólnym posiedzeniu komisji rady gminy i jest propozycja, aby przejąć dopłatę do 1 m³ ścieków dla wszystkich odbiorców usług odprowadzających ścieki na cele socjalno-bytowe i pozostałe w wysokości 0,65 zł brutto.
W związku z powyższym zgodnie z ustawą konieczne jest przyjęcie uchwały w sprawie dopłat do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.

Radna Renata Palczewska wystąpiła z wnioskiem o zwiększenie dopłaty do 1 m³ ścieków do 0,70 zł brutto.

Radna Henryka Gabryelska zapytała, w jaki sposób odlicza się tę dopłatę.

Skarbnik gminy wyjaśniła, że dopłatę odlicza się od faktury każdego odbiorcy. Następnie GZUK raz w miesiącu wystawia dla Gminy fakturę na kwotę dopłaty.
Dopłata którą otrzyma GZUK jest księgowana jako dochody i jest przekazywana jako dochód do Urzędu Gminy. Środki te nie są w dyspozycji GZUK.

Ponieważ zgłoszono dwie propozycje dopłaty do 1 m³ ścieków dla wszystkich odbiorców usług odprowadzających ścieki na cele socjalno-bytowe i pozostałe z terenu gminy tj. 0,65 zł i 0,70 zł, Przewodniczący Rady Gminy poddał je głosowaniu. Głosowało 14 radnych.
Za dopłatą 0,65 zł głosowało 8 radnych, za dopłatą 0,70 zł głosowało 2 radnych i 4 radnych wstrzymało się od głosu.
W związku z powyższym przyjęto dopłatę do 1 m³ ścieków w wysokości 0,65 zł.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 30 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 8 głosach „za", 4 głosach „przeciwko" i 2 głosach „wstrzymujących" podjęła **Uchwałę nr XII/102/15 w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej** – która stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

Ad. 15

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Wójt wyjaśnił, że temat był szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji. Chodzi o przejęcie od Spółdzielni Mieszkaniowej w Leśnicach na mienie gminy trzech nieruchomości : nr 3/9 o pow. 0,1458 ha, nr 9/50 o pow. 0,0492 ha, nr 9/57 o pow. 0,1103 ha.
Po przejęciu nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg na budowę kolektora ścieków do aglomeracji Lębork, ponieważ miejscowość Leśnice należy do tej aglomeracji.

Radna Renata Palczewska zapytała, czy stawka za wodę i ścieki będzie taka jak dla Mostów i Rybek.
Wójt odpowiedział, że Leśnice obsługiwane są przez GZUK i stawka za wody i ścieki będzie taka sama jak dla Nowej Wsi Lęborskiej.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 32 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za" i 1 głosie „wstrzymującym" podjęła **Uchwałę nr XII/103/15 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości** – która stanowi załącznik nr 33 do niniejszego protokołu.

Ad. 16

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej numerem 74/1 o pow. 10 m², położonej w Mostach. Na działce tej znajduje się kwiaciarnia.

Działka objęta niniejsza uchwałą będzie stanowiła podstawę do dalszych procedur, które są wymagane przy dzierżawie nieruchomości tj. ogłoszenie wykazu do publicznej wiadomości, a następnie zawarcie umowy dzierżawy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 34 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/104/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 35 do niniejszego protokołu.

Ad. 17

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej numerem 792/14 o pow. 0,0216 ha, położonej w Nowej Wsi Lęborskiej.
Działka objęta niniejsza uchwałą będzie stanowiła podstawę do dalszych procedur, które są wymagane przy dzierżawie nieruchomości tj. ogłoszenie wykazu do publicznej wiadomości, a następnie zawarcie umowy dzierżawy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 36 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/105/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu.

Ad. 18

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej numerem 426 o pow. 2,03 ha, położonej w Nowej Wsi Lęborskiej. Jest to działka rolna.
Działka objęta niniejsza uchwałą będzie stanowiła podstawę do dalszych procedur, które są wymagane przy dzierżawie nieruchomości tj. ogłoszenie wykazu do publicznej wiadomości, a następnie zawarcie umowy dzierżawy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 38 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/106/15 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 39 do niniejszego protokołu.

Ad. 19

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami: 67/12 o powierzchni 0,0251 ha, 67/15 o powierzchni 0,0186 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kębłowo Nowowiejskie.

Wójt wyjaśnił, że na działce tej znajduje się budynek nieczynnej hydroforni, który gmina musi rozebrać.
Działka objęta niniejsza uchwałą będzie stanowiła podstawę do dalszych procedur, które są wymagane przy zbyciu nieruchomości tj. ogłoszenie wykazu do publicznej wiadomości, a następnie ogłoszenie przetargu.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 40 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/107/15 w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami: 67/12 o powierzchni 0,0251 ha, 67/15 o powierzchni 0,0186 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kębłowo Nowowiejskie**– która stanowi załącznik nr 41 do niniejszego protokołu.

Ad. 20

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 2 mieszczącego się w budynku mieszkalnym Nr 24 w miejscowości Lubowidz , obręb ewidencyjny Lubowidz na rzecz najemcy.

Wójt wyjaśnił, że z wnioskiem o nabycie lokalu mieszkalnego będącego własnością gminy, mieszczącego się w budynku nr 24 w Lubowidzu wystąpił dotychczasowy najemca, który jest najemcą tego mieszkania na czas nieoznaczony.
Ponieważ mieszkanie to znajduje się w starym budynku i wymaga dużych nakładów remontowych rada gminy wyraziła zgodę na udzielenie przy sprzedaży tego mieszkania bonifikaty w wysokości 90% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy zapłacie dokonywanej jednorazowo.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 42 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/108/15 w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 2 mieszczącego się w budynku mieszkalnym Nr 24 w miejscowości Lubowidz , obręb ewidencyjny Lubowidz na rzecz najemcy** – która stanowi załącznik nr 43 do niniejszego protokołu.

Ad. 21

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XX/177/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 29 lutego 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu : Obliwice, Łebień, Wilkowo Nowowiejskie, Rekowo Lęborskie, Karlikowo Lęborskie, Tawęcino w gminie Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Obliwice-Wiatraki".

Kierownik ref. rolnictwa, ochrony środowiska i gospodarki przestrzennej UG – Zdzisław Chojnacki poinformował, że temat ten był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji. Wyjaśnił, że jest to uchwała porządkująca. W uchwale tej dokonuje się zmiany załącznika graficznego nadając mu formę określoną w załączniku do niniejszej uchwały. Granice uchwalonego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Tawęcino, Łebień oraz toczącej się procedury planistycznej dla części obrębów Kębłowo Nowowiejskie, Wilkowo Nowowiejskie częściowo pokrywają się z opracowywanym planem zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Obliwice – Wiatraki". Dlatego na tym etapie należy uporządkować zakresy opracowania.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami kierownika ref. rolnictwa, ochrony środowiska i gospodarki przestrzennej UG – Zdzisława Chojnackiego i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 44 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/109/15 w sprawie zmiany Uchwały nr XX/177/12 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 29 lutego 2012 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu : Obliwice, Łebień, Wilkowo Nowowiejskie, Rekowo Lęborskie, Karlikowo Lęborskie, Tawęcino w gminie Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Obliwice-Wiatraki"**– która stanowi załącznik nr 45 do niniejszego protokołu.

Ad. 22

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu mieszkaniowego w miejscowości Garczegorze.

Wójt wyjaśnił, że w ramach obszaru objętego planem przewiduje się budowę zespołu mieszkaniowego w miejscowości Garczegorze. W planie tym uwzględniona jest powierzchnia handlowa, tereny rekreacyjne, sportowe, place zabaw.

Radna Renata Palczewska powiedziała, że plan ten obejmuje drogi wewnętrzne. W związku z tym ma pytanie, czy będą one stanowiły własność prywatną.

Pan Zdzisław Chojnacki odpowiedział, że na etapie sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego, w pierwszej wersji była taka koncepcja, aby te drogi, które na dzień dzisiejszy są drogami wewnętrznymi przyjąć jako drogi publiczne, ogólnodostępne, które z mocy prawa przechodzą na własność gminy. Podjęto decyzję, że gmina nie zgodziła się na tworzenie dróg, które później przechodziłyby na własność gminy, ponieważ wiązałoby się to z kosztami utrzymywania tych dróg. Dlatego też projektant zapisał je w projekcie planu jako drogi wewnętrzne.
Pan Zdzisław Chojnacki zwrócił również uwagę, że w uchwale ustala się 30% stawkę procentową dla terenów objętych opracowaniem, służącą do naliczenia jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości terenu w przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia kiedy plan zacznie obowiązywać.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami kierownika ref. rolnictwa, ochrony środowiska i gospodarki przestrzennej UG – Zdzisława

Chojnackiego i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 46 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/110/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu mieszkaniowego w miejscowości Garczegorze** – która stanowi załącznik nr 47 do niniejszego protokołu.

Ad. 23

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2010-2014.

Wójt wyjaśnił, że ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakłada na gminę obowiązek sporządzenia na okres 4 lat gminnego programu opieki nad zabytkami. Natomiast co dwa lata zgodnie z ustawą należy przedłożyć Radzie Gminy sprawozdanie z realizacji tego programu.
Sprawozdanie z realizacji programu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
Do wojewódzkiego rejestru zabytków wpisane są następujące obiekty gminne :
- Kościół p.w. Najświętszego Serca Jezusowego w Chocielewku,
- Kościół p.w. św. Marii Magdaleny w Garczegorzu,
- Kaplica cmentarna w Garczegorzu,
- Kościół p.w. św. Józefa w Janowicach,
- Dwór w Leśnicach,
- Kościół p.w. św. Stanisława Kostki w Lubowidzu.

W okresie ostatnich czterech lat w kilku obiektach wpisanych do rejestru zabytków przeprowadzono szereg prac remontowych, konserwatorskich i restauratorskich. Wójt pokrótce omówił wykonane prace w poszczególnych obiektach.

Radny Roman Downar –Zapolski powiedział, że zostało sporządzone sprawozdanie z realizacji programu opieki nad zabytkami Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2010-2014. Jest rok 2015 i gmina ma obowiązek sporządzenia takiego programu na kolejne cztery lata. Radny wnioskuje, aby w tym programie ująć remont dachu kościoła w Chocielewku.

Wójt odpowiedział, że w programie remont dachu zostanie ujęty, jednakże dofinansowanie prac może nastąpić jedynie w formie dotacji.
Aby ubiegać się o dofinansowanie konieczne jest sporządzenie stosownej dokumentacji , co leży w gestii właściciela zabytku.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 48 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/111/15 w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu opieki nad zabytkami Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2010-2014** – która stanowi załącznik nr 49 do niniejszego protokołu.

Ad. 24

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Lębork.

Wójt poinformował, że Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego wystąpił o zaopiniowanie zweryfikowanego projektu planu aglomeracji Lębork.
Proponowana zmiana dotyczy wyłączenia z obszaru aglomeracji Lębork pięciu miejscowości, położonych na terenie gminy : Dziechlino, Garczegorze, Małoszyce, Piaskowa i Pogorzelice. W wyniku zmiany wielkość aglomeracji zmaleje z 62 075 do 52 445 RLM.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 50 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/112/15 w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Lębork** – która stanowi załącznik nr 51 do niniejszego protokołu.

Ad. 25

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020 dla Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt poinformował, że ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków nakłada na radę gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020 stanowi załącznik do niniejszej uchwały. W wieloletnim planie zawarto : planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, zadania rozwojowo modernizacyjne na lata 2016-2020, planowane nakłady i źródła sfinansowania zadań rozwojowo- modernizacyjnych.
Następnie Wójt pokrótce omówił zadania ujęte w planie na lata 2016-2020.

Radny Tomasz Rozenkranc zwrócił się z zapytaniem dotyczącym kanalizacji w Nowej Wsi Lęborskiej. Kiedy wszyscy mieszkańcy Nowej Wsi Lęborskiej zostaną podłączeni do kanalizacji.

Wójt odpowiedział, że zostały ponowione upomnienia o podłączenie się mieszkańców, którzy mają taką możliwość do istniejącej kanalizacji.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 52 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za" podjęła **Uchwałę nr XII/113/15 w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020 dla Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 53 do niniejszego protokołu.

Po podjęciu uchwały przystąpiono do realizacji następnych punktów porządku obrad: interpelacje i zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

Rada gminy wyraziła stanowisko w sprawie utworzenia na bazie istniejących w latach 1075-1998 województw: koszalińskiego, pilskiego i słupskiego, nowego województwa

koszalińskiego/środkowopomorskiego. Stanowisko stanowi załącznik nr 54 do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodniczący rady – Andrzej Lubiński poinformował, że mieszkaniec Darżewa zwrócił się z prośbą do rady gminy o wsparcie finansowe zakupu nowej protezy, która jest niezbędna do codziennego funkcjonowania.
W związku z powyższym wiceprzewodniczący zwrócił się do obecnych na sesji z prośbą o pomoc i przekazanie w miarę możliwości wsparcia finansowego.

Radny Tomasz Rozenkranc zwrócił się do wójta z zapytaniami: kiedy zostanie wyremontowany chodnik przy drodze do szkoły w Nowej Wsi Lęborskiej, kiedy zostaną wykonane zejścia z ulicy na plac rekreacyjny na Osiedlu na Stoku w Nowej Wsi Lęborskiej, oraz kiedy zostaną postawione na tym terenie lampy oświetleniowe.

Sołtys Zofia Giełażyn wystąpiła z wnioskiem o wyremontowanie drogi do Janisławca. Prosi również o interwencję w sprawie parkowania autobusu dowożącego dzieci do szkoły. Autobus parkując na ulicy stwarza zagrożenie, zasłaniając widoczność na drodze.

Sołtys Andrzej Fierka wystąpił z wnioskiem o wymianę uszkodzonych przepustów pod chodnikiem Nowa Wieś Lęborska – Czarnówko. Podczas opadów deszczu przepusty nie przepuszczają wody, na drodze tworzą się kałuże, droga staje się niebezpieczna. Wniosek ten poparła radna Katarzyna Frankowska – Kręcisz.
Drugi temat, który poruszył sołtys dotyczy dopłaty 0,65 zł do każdego metra ścieków. Zdaniem Pana Fierki jest to niesprawiedliwe, jaki interes mają w tym mieszkańcy, którzy nie mają kanalizacji. Lepszym rozwiązaniem byłaby dopłata do wody, z której skorzystaliby wszyscy mieszkańcy.

Natomiast radna Renata Palczewska chciałaby podziękować radnym przynajmniej za wysłuchanie jej propozycji w sprawie dofinansowania 0,70 zł do 1 m³ ścieków. Radna należy akurat do osób, tak zwanych uprzywilejowanych, które skorzystają z dofinansowania w wysokości 0,65 zł. Skorzysta z tego dofinansowania ponieważ uważa, że płaci więcej niż płacić powinna. Każdy posiada liczniki na wodę i każdy wie, ile wody zużywa. Inaczej jest w przepadku ścieków. Cena za ścieki powstaje z licznika głównego odbioru ścieków, obciążanego przez MPWiK i tutaj radna chciała zwrócić uwagę, co sygnalizowała na komisji, że z informacji przedłożonej przez GZUK wynika, że płacimy również za zrzut opadów deszczowych, które odprowadzane są do kanalizacji, i co jest niezależne od zużycia liczników indywidualnych. Jest to kwota rzędu 40.000 zł, którą wliczono w cenę m³ kanalizacji. Należy się przyjrzeć temu, aby mieszkańcy nie płacili za deszcz, który pada. W Nowej Wsi jest jeszcze spora grupa mieszkańców, która nie ma możliwości podłączenia się do sieci. Zgodnie z informacją około 70 mieszkańców.
Wynika z tego, że dofinansowanie to nie prezent dla mieszkańców, a dopłata-dofinansowanie jest przeznaczone na powstałe straty wynikające z różnicy licznika głównego do liczników indywidualnych w gospodarstwach domowych. Należy baczniej się przyjrzeć, gdzie można uszczelnić system kanalizacji, aby nie ponosić takich strat.

Następnie wójt odniósł się do zgłoszonych wniosków i zapytań.

W sprawie lamp oświetleniowych wójt poinformował, że w trakcie realizacji są projekty. Zostanie to zrobione, ale prosi o trochę cierpliwości.

Zejścia na teren rekreacyjny na Osiedlu Na Stoku w Nowej Wsi Lęborskiej zostaną wykonane.
Droga do Janisławca zostanie wyremontowana. W sprawie parkowania autobusu w Garczegorzu Wójt będzie interweniował u przewoźnika.
W sprawie chodnika do Czarnówka wójt będzie rozmawiał ze starostą.

Radny Adam Wrześniewski wystąpił z wnioskiem o założenie lamp oświetleniowych, jedną przy wyjeździe z miejscowości Pogorzelice i drugą przy wjeździe do miejscowości Laska.

Radna Renata Palczewska poinformowała, że w ostatnia niedzielę strumyk przy ulicy Witosa , Dworcowej, który wpływa do Kisewy bardzo się rozlał. Duża ilość spiętrzonej wody, płynącej od Pogorszewa mogła spowodować znaczne szkody.
W związku z powyższym, radna chciałaby prosić o rozważenie wybudowania tamy, czy przepustu, który zahamuje dopływ wody do centrum wsi i uchroni mieszkańców przed szkodami.

Wójt problem ten zgłosił do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Melioracji w Lęborku z prośba ~~o jego~~ rozwiązanie.

Radny Waldemar Wolff wystąpił z wnioskiem o oświetlenie przystanku autobusowym za stacją paliw w Garczegorzu (od strony Garczegorza).

Radna Katarzyna Frankowska-Kręcisz w związku z ostatnimi wichurami wystąpiła z wnioskiem o dokonanie przeglądu kondycji zdrowotnej drzew rosnących przy drogach na terenie gminy.

Radna Henryka Gabryelska wystąpiła z wnioskiem o ułożenie kostki brukowej na odcinku 1,5 m drogi w Tawęcinie.

Ponieważ wyczerpany został porządek obrad o godz. 16.20 przewodniczący rady gminy ogłosił zamknięcie obrad.

Protokółowała :
E.Szymankiewicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Nowa Wieś Lęb.
mgr Zdzisław Korda