

PROTOKÓŁ NR XXXIV/2017

z Sesji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska

z dnia 7 czerwca 2017 roku

Miejsce obrad : Gminny Ośrodek Kultury w Nowej Wsi Lęborskiej ul. Lęborska 20.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i osób uczestniczących w sesji stanowi załącznik nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący rady gminy – **Zdzisław Korda** o godz. 13.00 otworzył sesję i po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Po otwarciu sesji i stwierdzeniu prawomocności obrad przystąpiono do przyjęcia protokołu z sesji rady gminy, która odbyła się 27 kwietnia 2017 roku.

Protokół został przyjęty przez radnych bez uwag.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad minutą ciszy uczczono pamięć zmarłego Willego Mielewczyka – pełniącego w latach 2007 – 2015 funkcję sołtysa Sołectwa Tawęcino.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił porządek XXXIV Sesji Rady Gminy :

1. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2016.
2. Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok.
3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

4. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Nowa Wieś Lęborska przy udziale środków uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.
7. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska.
8. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały IX/67/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Nowa Wieś Lęborska lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołectkiej Sołectwa Krępa Kaszubska.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany postanowienia nr 64/12 Komisarza Wyborczego w Słupski z dnia 15 listopada 2012 roku w sprawie podziału Gminy Nowa Wieś Lęborska na okręgi wyborcze, określenia ich granic i numerów oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.
12. Interpelacje i zapytania radnych.
13. Wolne wnioski i informacje.
14. Zakończenie obrad.

Rada gminy porządek obrad przyjęła jednogłośnie.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad wójt i radni pogratulowali uczestnikom III Łebskiego Rajdu do Belgii i podziękowali za promowanie gminy na trasie rajdu.

W ekipie rowerzystów znaleźli się: Joanna Makowska - pracownik Urzędu Gminy oraz Krzysztof Kulasiewicz - pracownik Gminnego Zakładu Usług Komunalnych. Członkiem zespołu technicznego jadącego tuż za lub przed cyklistami była Magdalena Drywa - pracownik Urzędu Gminy. Współorganizatorem Rajdu był Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Nowej Wsi Lęborskiej - Krzysztof Pruszek.

Wymienione osoby otrzymały pamiątkowe dyplomy i upominki.

Uczestnicy, ze swojej strony podziękowali Wójtowi i Dyrektorowi GOK-u za umożliwienie wzięcia udziału w tym wyjątkowym i szczytnym przedsięwzięciu. W wyrazie wdzięczności wręczyli organizatorom pamiątkowe fotoobrazy.

Pani Joanna Makowska podkreśliła, że udział w rajdzie był wyzwaniem wielowymiarowym:

- uczestnicy przede wszystkim promowali nasz piękny region,
- promowali zdrowy styl życia wolny od nałogów, pokazali alternatywny sposób spędzania wolnego czasu,
- akcja miała również przesłanie charytatywne - pomoc dziecku choremu na mukowiscydozę.

Następnie przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Ad. 1

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2016.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz poinformowała, że zgodnie z art. 270 ustawy o finansach publicznych wójt przedłożył dnia 26 kwietnia 2017r. radzie gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej sprawozdania finansowe za 2016r., w skład których wchodzi:

1. bilans z wykonania budżetu,
2. bilans jednostek budżetowych (zbiorczy),
3. rachunek zysków i strat (zbiorczy),
4. zestawienie zmian w funduszu (zbiorczy) oraz bilans skonsolidowany.

Bilans z wykonania budżetu zamknął się na 31.12.2016r. nadwyżką w kwocie 3.838.098,11 zł. Jest zgodny ze sprawozdaniem budżetowym NDS.

Wykonanie dochodów za 2016r. wyniosło 62.011.691,83 zł, co stanowiło 102,8% planu, a wykonanie wydatków wyniosło 58.173.593,72 zł, co stanowiło 92,8% planu.

Uchwalony uchwałą budżetową plan dochodów na 2016r. zakładał kwotę 46.400.000 zł, plan wydatków 50.890.150 zł, przy planowanym deficycie 4.490.150 zł.

Budżet w ciągu roku był wielokrotnie zmieniany zarówno uchwałami rady gminy jak i zarządzeniami wójta. Ostatecznie planowane dochody na koniec 2016r. wyniosły 60.307.921,25 zł, wydatki 62.710.731,25 zł.

Największy udział – 35,48% w strukturze wykonanych dochodów stanowią dochody własne – 22.000.494,74 zł, w tym udziały gminy w podatkach stanowiących dochód państwa 7.298.257,39 zł, 29,36% dotacje celowe na zadania zlecone – 18.206.263,45 zł, 21,12% część oświatowa subwencji ogólnej – 13.094.451 zł, 3,88 % dotacje celowe na zadania własne gminy - 2.407.241,63 zł.

Wykonanie dochodów bieżących stanowiło ponad 102%, dochodów majątkowych około 100%, w tym ze sprzedaży majątku 60.975,26 zł i 845.018,30 zł z dotacji celowych na realizację zadań inwestycyjnych z udziałem środków unijnych.

Wykonanie wydatków wyniosło na koniec roku 92,76% założonego planu, w tym w zakresie zadań inwestycyjnych wykonano 72,76% planów, a w zakresie zadań bieżących 94,06%. Wydatki na wynagrodzenia i pochodne stanowią 36,98% struktury wydatków bieżących, wydatki na zadania zlecone 32,86%, wydatki na obsługę długu 0,41%, pozostałe wydatki 29,75%. Największy udział w strukturze wydatków stanowią wydatki na pomoc społeczną – 36,65%, czyli 21.318.741,57 zł w związku z programem 500+ , na który przeznaczono 8.602.024,02 zł, następnie wydatki na oświatę – 33,53%, czyli 19.504.432,23 zł.

W 2016r. realizowane były wydatki w ramach funduszu sołeckiego, które wykonane zostały przy założeniu 504.341 zł na kwotę 487.890,43 zł czyli 96,74%, w tym wydatki bieżące 193.939,93 zł i wydatki majątkowe 293.950,50 zł.

Na realizację inwestycji zaplanowano w budżecie gminy kwotę 3.813.926 zł, co stanowi 6,08% ogółu planu wydatków. Wydatkowano kwotę 2.775.270,93 zł, co stanowi 72,77 % planowanych wydatków na inwestycje i 4,77% do wykonanych wydatków ogółem.

Stopień realizacji wybranych zadań inwestycyjnych przedstawia się następująco:

1. „Budowa i przebudowa kanalizacji w m. Darzewo” - 39.624,98 zł;
2. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Ługi, Lubowidz, Mosty” – 43.999,98 zł;
3. „Budowa wodociągu w Rybkach” – 161.639,25 zł;
4. „Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Tawęcinie” – 177.349,42 zł;
5. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1315G w m. Garczegorze” – 101.126,88 zł;
6. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1315G w m. Wilkowo Nowowiejskie” – 112.116,71 zł;
7. „Przebudowa nawierzchni jezdni drogi powiatowej nr 1318G odc. Bąsewice-Tawęcino” – 75.873,16 zł;
8. „Budowa chodnika w m. Garczegorze” – 58.917 zł;
9. „Budowa łącznika ul. Długiej i Al. Zielonej w Mostach” - 202.768 zł;
10. „Przebudowa drogi gruntowej ul. Mostowa w Nowej Wsi Lęborskiej” – 160.802 zł;
11. „Przebudowa drogi gruntowej ul. Mostowa w Nowej Wsi Lęborskiej w ramach f-sz sołeckiego” 30.000 zł;
12. „Przebudowa ul. Witosa w Nowej Wsi Lęborskiej” – 616.319,64 zł;
13. „Zakup samochodu dla GZUK w Nowej Wsi Lęborskiej” – 70.110 zł;
14. „Modernizacja remizy OSP w m. Krępa Kaszubska” – 45.229,15 zł;
15. „Zakup hydraulicznego zestawu ratownictwa technicznego dla OSP w Łebieniu” – 38.000 zł;
16. „Zamontowanie wentylacji w kuchni w Zespole Szkół w Garczegorzu” – 22.739,99 zł;
17. „Dofinansowanie prac inwestycyjnych dostosowujących budynek SPSZOZ w Lęborku do warunków ochrony przeciwpożarowej” – 20.000 zł;
18. „Dofinansowanie prac związanych z modernizacją źródeł energii cieplnej w ramach konkursu „Czyste powietrze Gminy Nowa Wieś Lęborska”- 23.372,25 zł;
19. „Budowa oświetlenia wzdłuż chodnika w Leśnicach” – 34.999,99 zł;
20. „Wymiana sieci wodociągowej w m. Łowcze” – 70.904,09 zł;
21. „Instalacja urządzeń fotowoltaicznych na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska” – 97.920,30 zł (studium);

W 2016r. gmina realizowała łącznie 77 zadań inwestycyjnych.

Gmina w 2016r. udzieliła z budżetu dotacji celowych na łączną kwotę 816.629,83 zł, w tym dla stowarzyszeń na zadania publiczne – 359.849,99 zł i dla jednostek sektora finansów publicznych 456.779,84 zł.

Na kwotę 1.953,581,98 zł udzielono dotacji podmiotowych, w tym dla instytucji kultury 1.257.000 zł, dla przedszkola niepublicznego 486.636,98 zł i 209.945 zł dla niepublicznej szkoły podstawowej w Mostach.

Dotacje zostały rozliczone, zatwierdzone i wykorzystane zgodnie z przeznaczeniem.

Na koniec 2016r. planowany wynik budżetu gminy stanowił deficyt w kwocie 2.402.810 zł. Ostatecznie zamknął się wynikiem dodatnim w wysokości 3.838.098,11 zł.

Ze środków budżetu gminy w 2016 roku łącznie spłacono 2.000.000 zł zobowiązań z tytułu emisji obligacji.

Na 31 grudnia 2016r. dług gminy wyniósł 5.800.000 zł, w tym 5.800.000 zł obligacje i stanowił 9,35% wykonanych dochodów ogółem.

Gmina na 31 grudnia 2016 roku nie posiadała wymagalnych zobowiązań z terminem płatności do 31 grudnia 2016 roku.

Wydatki w roku budżetowym 2016 zrealizowane były w takim stopniu jak pozwoliły na to osiągnięte przez gminę dochody, rezygnując tym samym z zaciągania zobowiązań. Wydatki bieżące realizowane były na takim poziomie, aby zabezpieczyć funkcjonowanie jednostek przy jednoczesnym spełnieniu wymogów art. 242 ustawy o finansach publicznych oraz relacji wynikającej z art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Zrezygnowano z omówienia wykonania dochodów i wydatków za rok 2016 w poszczególnych działach w stosunku do wielkości planowanych, ponieważ zostało to szczegółowo omówione na posiedzeniach komisji rady gminy.

Komisja rewizyjna dokonała szczegółowej analizy wykonania budżetu gminy i sprawozdania finansowego za 2016 rok i jednogłośnie postanowiła pozytywnie ocenić sprawozdanie z wykonania budżetu w roku 2016.

Komisja budżetu i rozwoju sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2016 zaopiniowała pozytywnie. Opinia ta stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Następnie wiceprzewodniczący rady gminy – Andrzej Lubiński odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 4 kwietnia 2017 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Nowa Wieś Lęborska za 2016 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami, która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Rada gminy po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za rok 2016, wyjaśnieniami skarbnika gminy oraz pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju, komisji rewizyjnej i Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za rok 2016, w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę nr XXXIV/321/17 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2016** – która stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowa Wieś Lęborska absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok.

Przewodnicząca komisji rewizyjnej – Ludwika Darznik odczytała wniosek komisji w sprawie udzielenia wójtowi gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy w 2016 roku, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Komisja na posiedzeniu w dniu 10.05 i 12.05.2017 roku dokonała oceny wykonania budżetu gminy w roku 2016 rok i jednogłośnie postanowiła pozytywnie ocenić sprawozdanie z wykonania budżetu w roku 2016 i złożyć wniosek o udzielenie wójtowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2016 rok.

Następnie wiceprzewodniczący rady – Andrzej Lubiński odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku w sprawie pozytywnej opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, która stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zwrócił się do radnych, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie.

Głos zabrała radna Renata Palczewska. Powiedziała, że jest jedną z pięciu osób komisji rewizyjnej, które podpisały się pod wnioskiem z realizacji budżetu i sprawozdań finansowych. Jako członek komisji chciałaby podziękować przede wszystkim pani Skarbnik i pani Sekretarz za zawsze rzetelnie przygotowanie materiały dla radnych. Ma tylko niedosyt jako mieszkaniec, i tu uwaga do wójta, aby chociaż raz zrealizować na 100% zaplanowane zadania inwestycyjne. Dużo czasu rada poświęca na to, aby taką listę, harmonogram zadań stworzyć i nigdy wszystkie zadania nie są zrealizowane. Ponadto przy realizacji inwestycji brakuje takiego gospodarskiego dopatrzenia jakości usług wykonywanych przez firmy zewnętrzne. Radna ma tu na myśli ulicę Witosa w Nowej Wsi Lęborskiej, chodnik do Czarnówka, czy ścieżkę rowerową, gdzie jakość wykonania tych inwestycji zostawia wiele do życzenia.

Są to uwagi radnej jeszcze na ten rok, ponieważ mamy jeszcze pół roku tego budżetu. Radna udzieli wójtowi absolutorium, ale z uwagą: zrobmy to raz na 100% i z zadawalającą jakością wykonania tych zadań.

Ponieważ nie było więcej uwag do powyższego projektu uchwały, przewodniczący rady zarządził głosowanie.

Rada gminy po zapoznaniu się z wnioskiem komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium wójtowi gminy z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok i pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku o wniosku, w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę nr XXXIV/322/17 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowa Wieś Lęborska absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2016 rok** – która stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

W związku z przyjęciem powyższych uchwał przewodniczący rady w imieniu własnym i radnych złożył podziękowanie dla wójta gminy za dobrą pracę na rzecz gminy. Ponadto wójtowi, skarbnikowi i sekretarzowi oraz pozostałym pracownikom urzędu gminy i podległych jednostek złożył podziękowanie za zaangażowanie przy realizacji budżetu.

Następnie wójt gminy – Ryszard Wittke podziękował za udzielenie absolutorium. Podziękował radnym za dobrą współpracę i zaufanie.

Omówił zadania które zostaną zrealizowane jeszcze w roku 2017, szczególnie w zakresie drogownictwa.

Odnosił się również do wypowiedzi radnej Renaty Palczewskiej. Powiedział, że ulica Witosa nie jest jeszcze odebrana, ścieżka rowerowa jest przy drodze wojewódzkiej i utrzymanie jej należy do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łęborku.

Natomiast jeżeli chodzi o realizację zadań inwestycyjnych zapisanych w budżecie, wójt jest świadomy tego, iż wszystkie zadania nie są w pełni zrealizowane, ale wynika to głównie z tego, że inne potrzeby mieszkańców są równie ważne jak te zapisane w budżecie.

Ad. 3

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Wójt wyjaśnił, że podjęcie nowej uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wynika z potrzeby uwzględnienia w aktach prawa przepisów dotyczących pomocy de minimis. Jeżeli dotacja dotyczy nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowi ona pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje, w zależności od zakresu prowadzonej działalności. Treść uchwały została zaopiniowana przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Podjęcie uchwały umożliwi udzielenie dotacji celowej na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

O dotację może ubiegać się każdy podmiot będący właścicielem lub posiadaczem zabytku, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu albo stosunku zobowiązaniowego.

Dotacja z budżetu gminy na wykonanie prac lub robót budowlanych przy jednym i tym samym zabytku może być udzielona w wysokości do 50% ogółu nakładów na te prace lub roboty.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu), w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/323/17 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków** – która stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Nowa Wieś Lęborska przy udziale środków uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Wójt wyjaśnił, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku ogłosił konkurs pod nazwą „Usuwanie azbestu na Pomorzu”. Konkurs adresowany jest do jednostek samorządu terytorialnego z terenu województwa pomorskiego. Podjęcie uchwały określającej zasady udzielania dotacji, umożliwi gminie dofinansowanie utylizacji wyrobów zawierających azbest ze środków budżetu gminy i pozyskanie środków w ramach konkursu organizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

Zasady udzielania dotacji na usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Nowa Wieś Lęborska przy udziale środków uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku określa załącznik do powyższej uchwały. Treść uchwały została zaopiniowana przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu), w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/324/17 w sprawie ustalenia szczegółowych zasad dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Nowa Wieś Lęborska przy udziale środków uzyskanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej** – która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 252/96 o pow. 0,0319 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowidz wystąpił o przedłużenie dzierżawy w/w nieruchomości. Jest to nieruchomość położona nad jeziorem Lubowidz.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona dotychczasowemu dzierżawcy na okres dłuższy niż 3 lat.

W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci czynszu dzierżawnego oraz należności z tytułu podatków lokalnych.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu), w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/325/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy** – która stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt wyjaśnił, że nieruchomość oznaczona numerem 463/1 o powierzchni 0,2159 ha, położona w miejscowości Łebień stanowi własność gminy. Została oddana w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, tj. do dnia 06.05.2090r. Działka zabudowana jest budynkiem przeznaczonym na cele mieszkalne oraz usługi. Budynek ten stanowi odrębną nieruchomość.

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego i wygaszenie prawa użytkowania wieczystego.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/326/17**

w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska – która stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska-Labuda wyjaśniła, że dotychczas obowiązujące zapisy Uchwały Nr XXII/184/16 z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska, zmieniona Uchwałą Nr XXVI/223/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 3 października 2016 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/184/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska należało dostosować do obowiązujących przepisów prawa.

W dniu 29 grudnia 2016 r. Sejmik Województwa Pomorskiego uchwalił Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego. Art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zobowiązuje radę gminy dostosować regulamin do wojewódzkiego planu gospodarki odpadami w terminie 6 miesięcy od dnia uchwalenia tego planu. Ponadto regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska dostosowany został do wymogów określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

Zmiany polegają na tym, że zmieniała się ilość frakcji odpadów. Zostały dodane dwie frakcje : papier i odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów oraz w rozporządzeniu zostały określone kolory pojemników (worków) do zbierania wybranych frakcji :

- 1) papier, w skład którego wchodzi odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury, zbiera się w pojemnikach/workach koloru niebieskiego oznaczonych napisem "Papier",
- 2) tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe, w skład którego wchodzi odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe zbiera się w pojemnikach/workach koloru żółtego oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne",
- 3) szkło, w skład którego wchodzi odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła zbiera się w pojemnikach/workach koloru zielonego oznaczonych napisem "Szkło",
- 4) odpady ulegające biodegradacji ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów zbiera się w workach i pojemnikach koloru brązowego oznaczonych napisem "Bio".

Radni na komisji wspólnej ustalili następującą częstotliwość wywozu odpadów komunalnych:

Zbiórki zgromadzonego papieru z terenu nieruchomości :

- 1) zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej – trzy razy w roku,
- 2) zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej – trzy razy w roku,
- 3) niezamieszkałych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – trzy razy w roku,
- 4) na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, dwa razy w okresie od kwietnia do listopada.

Zbiórki zgromadzonego szkła z terenu nieruchomości:

- 1) zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej – cztery razy w roku,

- 2) zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej – cztery razy w roku,
- 3) niezamieszkałych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – cztery razy w roku,
- 4) na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, trzy razy w okresie od kwietnia do listopada

Zbiórka zgromadzonego metalu, tworzywa sztucznego, i opakowań wielomateriałowych z terenu nieruchomości:

- 1) zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej – jeden raz na cztery tygodnie,
- 2) zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej – jeden raz na dwa tygodnie,
- 3) niezamieszkałych na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – jeden raz na cztery tygodnie,
- 4) na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku - jeden raz na cztery tygodnie w okresie od kwietnia do listopada.

Zbiórka zgromadzonych odpadów ulegających biodegradacji ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów z terenu nieruchomości:

- 1) zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej
 - od stycznia do maja i od października do grudnia - jeden raz na cztery tygodnie,
 - od czerwca do września - jeden raz na dwa tygodnie,
- 2) zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej
 - od stycznia do maja i od października do grudnia - jeden raz na cztery tygodnie,
 - od czerwca do września - jeden raz na dwa tygodnie,

z tym zastrzeżeniem, że jeżeli zaistnieje konieczność, częstotliwość wywozu należy zwiększyć co najmniej jeden raz na tydzień zgodnie z § 3 ust. 14, tj. przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 3) niezamieszkałych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - od stycznia do maja i od października do grudnia - jeden raz na cztery tygodnie,
 - od czerwca do września - jeden raz na dwa tygodnie,

z tym zastrzeżeniem, że jeżeli zaistnieje konieczność, częstotliwość wywozu należy zwiększyć co najmniej jeden raz na tydzień zgodnie z § 3 ust. 14, tj. przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 4) na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku
 - w miesiącach: kwiecień, maj, październik, listopad - jeden raz na cztery tygodnie,
 - od czerwca do września - jeden raz na dwa tygodnie.

Dodatkowo, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w przedmiotowym akcie prawnym należało zmienić zapis dotyczący częstotliwości i sposobu pozbywania się z nieruchomości niezamieszkałych odpadów ulegających biodegradacji oraz częstotliwości przeprowadzania zabiegów deratyzacyjnych na terenie gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami sekretarza gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 18 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/327/17 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska - Labuda poinformowała, że analogicznie jak w poprzedniej uchwale należało dostosować zapisy Uchwały Nr XXVI/222/16 z dnia 3 października 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi do obowiązujących przepisów prawa.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami sekretarza gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 20 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/328/17 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi** – która stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały IX/67/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Nowa Wieś Lęborska lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska – Labuda wyjaśniła, że zmiana tej uchwały wynika z wejścia w życie ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku o zmianie ustawy o finansach publicznych, która polega na dostosowaniu tej uchwały do art. 58 ust. 3a, który mówi, że w sytuacji gdy zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne, umorzenie należności może nastąpić w formie jednostronnego oświadczenia woli, gdy uzyskanie oświadczenia woli dłużnika jest niemożliwe albo znacznie utrudnione.

Ustawa z dnia 10 lutego 2017 roku o zmianie ustawy o finansach publicznych rozszerza katalog przypadków, w których umorzenie może nastąpić w formie jednostronnego oświadczenia woli.

Radna Renata Palczewska zapytała, czy uchwała ta dotyczy umorzeń podatkowych.

Sekretarz wyjaśniła, że dotyczy to należności cywilno-prawnych, które występują sporadycznie.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami sekretarza gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 22 do niniejszego protokołu), w obecności 15 radnych, przy 15 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/329/17 w sprawie zmiany Uchwały IX/67/15 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Nowa Wieś Lęborska lub jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych** – która stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

O godz. 15.00 obrady opuścił radny Adam Wrześniewski.

Ad. 10

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Krępa Kaszubska.

Wójt wyjaśnił, że w miesiącu maju 2017 roku do Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska wpłynęły pisemne oświadczenia dwóch członków Rady Sołeckiej Sołectwa Krępa Kaszubska, w których złożyli rezygnację z pełnionych funkcji.

Zgodnie z § 26 Statutu Sołectwa Krępa Kaszubska, stanowiącym załącznik nr 6 do Uchwały Nr V/36/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy, złożenie rezygnacji lub inne ważne przyczyny powodujące niemożność sprawowania urzędu przez sołtysa (członka Rady Sołeckiej) jest równoznaczne z zarządzeniem przez Radę Gminy wyborów uzupełniających na wymienione funkcje.

Wybory uzupełniające do Rady Sołeckiej Sołectwa Krępa Kaszubska zarządzono na dzień 13 września 2017 r. godz. 18⁰⁰ w świetlicy w Krępie Kaszubskiej.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią rady gminy (załącznik nr 24 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/330/17 w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Krępa Kaszubska** – która stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Ad. 11

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany postanowienia nr 64/12 Komisarza Wyborczego w Słupski z dnia 15 listopada 2012 roku w sprawie podziału Gminy Nowa Wieś Lęborska na okręgi wyborcze, określenia ich granic i numerów oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska – Labuda wyjaśniła, że w związku ze zmianą nazwy ulicy Osiedle XXX-lecia PRL na nowe nazwy ulic: Miodowa, Makowa, Lawendowa, Przedszkolna, Bałtycka, Słowińska, Łebska, Bosmańska, Komandorska, Kapitańska, Morska, Marynarzy, Rybaków, Szyprów zachodzi uzasadniona konieczność dokonania aktualizacji w podziale Gminy Nowa Wieś Lęborska na okręgi wyborcze, poprzez usunięcie w okręgu wyborczym nr 1 nazwy ulicy Osiedle XXX-lecia PRL, a dodanie nowo powstałych w/w nazw ulic.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami sekretarza gminy i pozytywną opinią rady gminy (załącznik nr 26 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIV/331/17 w sprawie zmiany postanowienia nr 64/12 Komisarza Wyborczego w Słupski z dnia 15 listopada 2012 roku w sprawie podziału Gminy Nowa Wieś Lęborska na okręgi wyborcze, określenia ich**

granic i numerów oraz ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu – która stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

Po podjęciu uchwał przystąpiono do realizacji następnych punktów porządku obrad : interpelacje i zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

Radna Katarzyna Frankowska –Kręcisz powróciła do tematu zniszczonych przez bobry dróg dojazdowych do łąk w Żelazkowie. Zapytała, czy coś dzieje się w tej sprawie.

Radna Urszula Sech poruszyła temat budowy instalacji sanitarnej Kębłowo Nowowiejskie - Łowcze. W budżecie gminy na 2017 roku jest zapisana na to zadanie kwota 350.000 zł. Radna zapytała, czy coś się dzieje w tym temacie.

Druga sprawa dotyczy boiska w Kębłowie Nowowiejskim. Na to zadanie w 2017 roku jest do wydania kwota 128.989 zł. Radna na ręce wójta złożyła informację o „Programie Rozwoju Ponadlokalnym Infrastruktury Sportowej – Pilotaż”, który umożliwiłby złożenie wniosku na budowę infrastruktury sportowej planowanej w Kębłowie Nowowiejskim.

Radny Marian Syldatk wystąpił z wnioskiem o zamontowanie spowalniaczy na drodze gminnej w Garczegorzu.

Druga sprawa dotyczy boisk. Ponieważ boisko zostało już przekwalifikowane radny wystąpił z wnioskiem o zmodernizowanie tego obiektu ze środków unijnych.

Następnie radny zwrócił się do sołtysa z Czarnówka, aby nie zarzucał mówienia nieprawdy, że radny jest wszystkiemu przeciwny. Radny uważa, że są ustalone pewne priorytety i należy się tego trzymać.

Radny Andrzej Florczyk wystąpił z wnioskiem o wyremontowanie drogi w Krępie Kaszubskiej.

Radny Tomasz Rozenkranc zwrócił się do wójta o potwierdzenie, czy jeszcze w tym roku zostanie położona nowa nawierzchnia na drodze do byłego POM.

Zwrócił się również z zapytaniem, kiedy zostanie wyłożony płytami jumbo dalszy odcinek drogi na Górnym Stoku oraz kiedy zostaną zamontowane lampy przy tej drodze.

Radny ponowił również wniosek, który wcześniej złożyła radna Renata Palczewska, aby przy okazji budowy ronda, kiedy będzie zamknięta ul. Grunwaldzka wykonać dwa łączniki: przy byłej „Mleczarni” i przy sklepie „U Irka”.

Radny Waldemar Wolff wystąpił z wnioskiem o ogrodzenie placu zabaw w Rozgorzu.

Sołtys Krystyna Nowatkowska zaprosiła wszystkich obecnych na sesji na uroczystość odsłonięcia tablic historycznych , która odbędzie się w 25 czerwca br. o godz. 15.30 na placu rekreacyjnym w Lędziechowie.

Następnie Wójt odniósł się do niektórych wniosków i zapytań.

O godz. 15.20 przewodniczący rady – Zdzisław Korda przekazał prowadzenie obrad wiceprzewodniczącemu rady – Andrzejowi Lubińskiemu.

W sprawie niszczenia dróg przez bobry wójt odpowiedział, że wystąpiliśmy w tej sprawie do Urzędu Marszałkowskiego, pracownik merytoryczny udzieli radnej odpowiedzi.

Jeżeli chodzi o wnioski radnej Urszuli Sech wójt odpowiedział, że budowa kanalizacji w Kębłowie Nowowiejskim jest w trakcie uzgodnień. Jest problem z kilkoma mieszkańcami, którzy nie wyrazili zgody, aby przez ich nieruchomości przechodziła sieć. Mimo braku zgody inwestycja będzie realizowana etapami.

Natomiast w sprawie boiska wójt powiedział, że zna program który wskazała radna. Chciał skorzystać z tego programu przy modernizacji boiska przy szkole w Nowej Wsi Lęborskiej, jednak radni nie wyrazili na to zgody.

W sprawie zamontowania spowalniaczy na drodze w Garczegorzu wójt powiedział, że jest temu przeciwny. Po drodze tej szybko jeżdżą głównie mieszkańcy Garczegorza. Boisko w Garczegorzu udało się przekwalifikować. Modernizacja boiska będzie ujęta jako projekt do budżetu na 2018 rok.

Jeżeli chodzi o drogę w Krępe Kaszubskiej, w pierwszej kolejności należy zrobić odpływ, a następnie drogę wyprofilować.

Lampy oświetleniowe w Nowej Wsi Lęborskiej będą sukcesywnie zakładane. W sprawie budowy łączników wójt powiedział, że został zrobiony łącznik przy kościele. Budowa ronda, która jest inwestycją Urzędu Marszałkowskiego, nie ma nic wspólnego z łącznikami.

Radna Renata Palczewska chciała tylko dopowiedzieć w sprawie łączników. Chodzi o to, że przy okazji zamknięcia ulicy Grunwaldzkiej, nie musimy mieć żadnych pozwoleń, wniosków. Można wykorzystać moment, że w tym czasie nie będzie ruchu na ul. Grunwaldzkiej. Chodzi przecież o budowę dwóch krótkich odcinków i temat zostanie zamknięty, wszystkie łączniki zostaną zrobione.

Ponieważ wyczerpany został porządek obrad o godz. 15.40 wiceprzewodniczący rady gminy – Andrzej Lubiński ogłosił zamknięcie obrad.

Protokolowała :
E. Szymankiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Nowa Wieś Lęb.

ngr Zdzisław Korda