

PROTOKÓŁ NR XXXIX/2017

z Sesji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska

z dnia 24 listopada 2017 roku

Miejsce obrad : Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej ul. Grunwaldzka 24.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i osób uczestniczących w sesji stanowi załącznik nr 2 i nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący rady gminy – **Zdzisław Korda** o godz. 13.00 otworzył sesję i po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Radny nieobecny :
Waldemar Wolff

Radny nieobecny na sesji, swą nieobecność usprawiedliwił.

Po otwarciu sesji i stwierdzeniu prawomocności obrad przystąpiono do przyjęcia protokołu z sesji rady gminy, która odbyła się 26 października 2017 roku.

Protokół został przyjęty przez radnych bez uwag.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił porządek XXXIX Sesji Rady Gminy :

1. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami Rady Gminy.
2. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2016/2017 dla gminy Nowa Wieś Lęborska.

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/270/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2017.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania polegającego na modernizacji ulicy Dworcowej w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z chodnikiem na odcinku od ronda do przejazdu kolejowego linii kolejowej 229.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w miejscowości Tawęcino, obręb ewidencyjny Tawęcino.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie z nieruchomości wspólnej części lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem udziału w częściach nieruchomości wspólnej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – MPWiK.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – GZUK.
13. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/36/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutów Sołectw Gminy Nowa Wieś Lęborska.
15. Podjęcie uchwały dotyczącej zmiany uchwały nr VIII/52/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lipca 2003 roku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/363/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/376/10 z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/377/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/66/11 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 2 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nadającej statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej.
21. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Nowa Wieś Lęborska z organizacjami pozarządowymi na rok 2018.
22. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2018.
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
24. Interpelacje i zapytania radnych.
25. Wolne wnioski i informacje.
26. Zakończenie obrad.

Po przedstawieniu porządku obrad przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda zwrócił się do radnych, czy mają pytania i uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Radni nie wnieśli uwag, natomiast wójt – Ryszard Wittke wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska umowy wykonawczej niezbędnej dla realizacji projektu pn. "Rozbudowa kompostowni w RIPOK Czarnówko". Podjęcie przedmiotowej uchwały jest jedną z czynności niezbędnych do wykonania na terenie wysypiska w Czarnówku rozbudowy kompostowni.

Rada jednogłośnie przyjęła proponowaną zmianę porządku obrad.

Ponieważ nie było innych propozycji zmiany porządku obrad, przewodniczący rady gminy odczytał porządek obrad z proponowaną zmianą :

1. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami Rady Gminy.
2. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2016/2017 dla gminy Nowa Wieś Lęborska.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/270/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2017.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska umowy wykonawczej niezbędnej dla realizacji projektu pn. "Rozbudowa kompostowni w RIPOK Czarnówko".
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania polegającego na modernizacji ulicy Dworcowej w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z chodnikiem na odcinku od ronda do przejazdu kolejowego linii kolejowej 229.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w miejscowości Tawęcino, obręb ewidencyjny Tawęcino.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie z nieruchomości wspólnej części lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem udziału w częściach nieruchomości wspólnej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – MPWiK.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – GZUK.
14. Podjęcie uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/36/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutów Sołectw Gminy Nowa Wieś Lęborska.
16. Podjęcie uchwały dotyczącej zmiany uchwały nr VIII/52/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lipca 2003 roku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/363/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/376/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/377/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/66/11 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 2 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nadającej statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej.
22. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Nowa Wieś Lęborska z organizacjami pozarządowymi na rok 2018.
23. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2018.

24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
25. Interpelacje i zapytania radnych.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zakończenie obrad.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad wójt na ręce funkcjonariusza Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Łebie st. chor. SG Dominika Głowczewskiego, który swoją służbę pełni w celu zapobiegania i zwalczania nielegalnej migracji złożył podziękowania i gratulacje. Z uwagi na to, iż jest on mieszkańcem gminy Nowa Wieś Lęborska bezpośrednio odpowiada za realizację zadań w tym zakresie również na terenie naszej gminy, osiągając przy tym wymierne efekty, wpływające na poziom bezpieczeństwa i porządku publicznego. Przewodniczący rady wręczył panu Głowczewskiemu pamiątkowy dyplom i upominek.

Ad. 1

Sprawozdanie z działalności wójta w okresie między sesjami rady gminy radni otrzymali wraz z materiałami na sesję, celem zapoznania się i wniesienia ewentualnych uwag. Sprawozdanie to stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu. Sprawozdanie radni przyjęli bez uwag.

Ad. 2

Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2016/2017 dla gminy Nowa Wieś Lęborska omówił szczegółowo wójt. Poinformował, że obowiązek sporządzenia i przedłożenia informacji o stanie realizacji zadań oświatowych gminy wynika z dyspozycji art. 11 ust. 7 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe, z którego wynika, że organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego w terminie do dnia 31 października przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie realizacji zadań oświatowych tej jednostki za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach egzaminu gimnazjalnego i wynikach nadzoru pedagogicznego sprawowanego przez Pomorskiego Kuratora Oświaty. Informacja ta stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Informację radni przyjęli bez uwag.

Przewodniczący rady gminy zwrócił się do wójta z zapytaniem, czy zmiany ustawowe, które wprowadzono w oświacie, wywołały jakieś negatywne skutki.

Wójt odpowiedział, że zmiany te na dzień dzisiejszy nie przyniosły żadnych negatywnych skutków.

Dyrektor ZS w Redkowicach – Mariola Łagoda-Ellwart zwróciła się z prośbą, żeby w ramach projektu zewnętrznego z udziałem środków Unijnych pomyśleć o wybudowaniu przy szkole mini kortu tenisowego i boiska do badmintonu.

Ad. 3

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/270/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2017.

Skarbnik poinformowała, że powyższa uchwała została szczegółowo omówiona na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 20 listopada br. Potrzeba wprowadzenia zmian w budżecie wynika między innymi z wprowadzeniem do dochodów środków z WFOŚ i GW w Gdańsku, na dofinansowanie realizacji zadania pn. Czyste powietrze Pomorza - edycja 2017 oraz niezbędnych przesunięć w wydatkach budżetu na zapewnienie ciągłości realizacji zadań własnych gminy, na podstawie złożonych wniosków przez jednostki budżetowe gminy oraz referatu urzędu.

Wynik budżetu - nie uległ zmianie.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/378/17 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/270/16 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2017** – która stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska umowy wykonawczej niezbędnej dla realizacji projektu pn. "Rozbudowa kompostowni w RIPOK Czarnówko".

Wyjaśnień do powyższego projektu uchwały udzieliła prezes Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” w Czarnówku – Anna Rudnicka. Przeprosiła za to, iż sprawa wyszła tak nagle, ale wynika to z tego, że jest możliwość złożenia wniosku do programów regionalnych o dofinansowanie inwestycji, jest nawet możliwość otrzymania środków w wysokości 85%. Niezbędnym dokumentem do złożenia wniosku jest uchwała rady gminy do reprezentowania i nadzorowania tego projektu przez wójta gminy. Jest to jeden z elementów który jest wymagany.

Inwestycja ta polega na rozbudowie kompostowni, która jest niezbędna do spełnienia wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

Radna Renata Palczewska zwróciła się z zapytaniem do pani prezes, czy ta inwestycja spowoduje zwiększenie częstotliwości wywozów, czy jest to tylko kwestia samego segregowania już tej ilości która aktualnie jest, czy też zwiększy się wywóz odpadów biodegradowalnych.

Pani prezes odpowiedziała, że częstotliwość wywozu jest ustalona przez daną gminę. Zmienia się tylko to, że z odpadów zmieszanych przenosi się odpady kuchenne do

odpadów biodegradowalnych. Nie chodzi tu o zwiększenie odpadów, a o zapewnienie odpowiedniej segregacji.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami prezesa Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” w Czarnówku, w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/379/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska umowy wykonawczej niezbędnej dla realizacji projektu pn. "Rozbudowa kompostowni w RIPOK Czarnówko"** – która stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania polegającego na modernizacji ulicy Dworcowej w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z chodnikiem na odcinku od ronda do przejazdu kolejowego linii kolejowej 229.

Wójt wyjaśnił, że temat ten był wielokrotnie omawiany. Powiat Lęborski wystąpił z propozycją wspólnego wykonania przedsięwzięcia polegającego na modernizacji ulicy Dworcowej w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z chodnikiem na odcinku od ronda do przejazdu kolejowego. Planowana wartość zadania wynosi 277.668,48 zł, w tym dotacja gminy Nowa Wieś Lęborska maksymalnie 138.835,00 zł., jednak nie więcej niż 50% rzeczywistej wartości robót.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 9 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/380/17 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu na realizację zadania polegającego na modernizacji ulicy Dworcowej w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z chodnikiem na odcinku od ronda do przejazdu kolejowego linii kolejowej 229** – która stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zbycia na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w miejscowości Tawęcino, obręb ewidencyjny Tawęcino.

Wójt wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w miejscowości Tawęcino, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 472 o powierzchni 0,4900 ha.

Rada gminy przy sprzedaży tej nieruchomości wyraziła zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 20% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy zapłacie dokonanej jednorazowo.

Radna Henryka Garyelska jest zdania, o czym mówiła już na komisji, że cena ten nieruchomości jest za wysoka.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 11 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 9 głosach „za”, 1 głosie

„przeciwko” i 3 głosami „wstrzymującymi” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/381/17 w sprawie zbycia na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w miejscowości Tawęcino, obręb ewidencyjny Tawęcino** – która stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wójt wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 1058/6 o powierzchni 0,00368 ha, położonej w miejscowości Nowa Wieś Lęborska.

Właściciele działki wystąpili do gminy o jej odpłatne nabycie, z przeznaczeniem na poszerzenie wewnętrznych dróg gminnych, co rozwiąże problemy komunikacyjne właścicieli sąsiednich działek.

Gmina nabędzie działkę za cenę ustaloną w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego i przeprowadzone negocjacje.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 13 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/382/17 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości** – która stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Wójt wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest zwolnienie z obowiązku zbycia nieruchomości oznaczonej numerem 252/96 o powierzchni 0,0319 ha, położonej nad jeziorem Lubowidz w drodze przetargu na rzecz osoby która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, a nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 15 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/383/17 w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu** – która stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej.

Wójt wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Garczegorze, oznaczonej w ewidencji numerem działki 89/8 o powierzchni 0,0275 ha, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej tj. działki oznaczonej nr 89/4, stanowiącej wjazd do gospodarstwa.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 17 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/384/17 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej** – która stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem nr 241/1 o powierzchni 0,015 ha, położonej w miejscowości Chocielewko.

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi z zachowaniem trybu bezprzetargowego, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 19 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/385/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy** – która stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Ad. 11

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie z nieruchomości wspólnej części lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem udziału w częściach nieruchomości wspólnej.

Wójt wyjaśnił, że adaptujący część poddasza budynku mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 59,80 m², położonego na poddaszu budynku mieszkalnego nr 2 w Janowicach wystąpił o wykup części wspólnych tej nieruchomości. W wyniku sprzedaży udziałów część ta zostanie wyłączona gminnego zasobu nieruchomości. Prawo własności nabydzie osoba występująca z wnioskiem o wykup.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 21 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/386/17 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie z nieruchomości wspólnej części lokalu mieszkalnego wraz ze zbyciem udziału**

w częściach nieruchomości wspólnej – która stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

Ad. 12

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – MPWiK.

Wójt wyjaśnił, że MPWiK w Lęborku obsługuje miejscowość Mosty i Rybki w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

W związku z powyższym przedłożono radzie gminy do zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla tych miejscowości. Stawki proponują pozostawić na poziomie roku 2017 tj.

- za 1 m³ wody - 2,60 zł netto – 2,81 zł brutto
- za 1 m³ ścieków – 4,93 zł netto – 5,32 brutto

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 23 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/387/17 w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – MPWiK** – która stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

Ad. 13

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – GZUK.

Wyjaśnień w przedmiotowej uchwale udzielił dyrektor Gminnego Zakładu Usług Komunalnych – Jarosław Tadeja. Poinformował, że GZUK składając wniosek o przedłużenie czasu obowiązywania taryf na okres od 01.01.2018 roku do 31.12.2018 roku dokonał analizy kosztów poniesionych w okresie obrachunkowym, obejmującym okres 12 miesięcy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, z którego wynika, iż przychody uzyskane z tytułu świadczonych usług w całości pokrywały koszty, które powstaną w okresie przedłużenia obowiązywania dotychczasowych taryf.

Cena wody i ścieków dla wszystkich odbiorców usług przedstawia się następująco :

- za 1 m³ wody - 2,66 zł netto – 2,87 zł brutto.
- za 1 m³ ścieków – 6,20 zł netto – 6,70 brutto.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 25 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” i podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/388/17 w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do**

zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska – GZUK – która stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

Ad. 14

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.

Wójt wyjaśnił, że temat ten był analizowany na wspólnym posiedzeniu komisji rady gminy i jest propozycja, aby przyjąć dopłatę do 1 m³ ścieków dla wszystkich odbiorców usług odprowadzających ścieki na cele socjalno-bytowe i pozostałe w wysokości 0,65 zł brutto, co daje kwotę około 80.000 zł.

W związku z powyższym, zgodnie z ustawą konieczne jest przyjęcie uchwały w sprawie dopłat do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 27 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/389/17 w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej** - która stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.

O godz. 14.35 obrady opuścił radny Tomasz Rozenkranc.

Ad. 15

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/36/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutów Sołectw Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt wyjaśnił, że na wnioski mieszkańców gminy Nowa Wieś Lęborska, przyjętych na zebraniach wiejskich, proponuje się wprowadzić w załącznikach do Statutów Sołectw Gminy Nowa Wieś Lęborska zmiany dotyczącej drugiego terminu zebrania, a mianowicie w przypadku braku „quorum” dla ważności zebrania w pierwszym terminie, zebranie może odbyć się w drugim terminie w tym samym dniu, po upływie 15 minut od pierwszego terminu, aktualnie jest 30 minut.

Radca prawny – Wojciech Namiotko dodał, że uchwały dotyczą wszystkich sołectw, tylko należy pamiętać o pewnym zastrzeżeniu, a mianowicie są rozbieżne orzeczenia Wojewódzkich Sądów Administracyjnych. W części tych orzeczeń jest stanowisko takie, że nie wymaga to trybu konsultacji, natomiast zdarzają się też orzeczenia które mówią, że w przypadku każdej zmiany wymagane są konsultacje. Tutaj takich

konsultacji nie było, dlatego należy liczyć się z tym, że nadzór może te uchwały odrzucić.

To samo dotyczy punktu 16,17,18,19 i 20.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/390/17 w sprawie zmiany uchwały nr V/36/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutów Sołectw Gminy Nowa Wieś Lęborska** - która stanowi załącznik nr 30 do niniejszego protokołu.

Ad. 16

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały dotyczący zmiany uchwały nr VIII/52/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lipca 2003 roku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/391/17 dotyczącą zmiany uchwały nr VIII/52/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lipca 2003 roku w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy** - która stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

Ad. 17

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/363/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/392/17 w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/363/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy** - która stanowi załącznik nr 32 do niniejszego protokołu.

Ad. 18

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/376/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/393/17 w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/376/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy** - która stanowi załącznik nr 33 do niniejszego protokołu.

Ad. 19

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/377/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/394/17 w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/377/10 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy** - która stanowi załącznik nr 34 do niniejszego protokołu.

Ad. 20

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/66/11 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 2 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 29 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/395/ w sprawie zmiany uchwały nr VIII/66/11 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 2 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej gminy** - która stanowi załącznik nr 35 do niniejszego protokołu.

Ad. 21

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nadającej statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej.

Wójt wyjaśnił, że w obowiązującym statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej jest zapis, iż w czasie nieobecności kierownika jego obowiązki przejmuje główny księgowy. W związku z koniecznością dokonania zmiany osoby zastępującej, wykreślono ten zapis, co pozwoli kierownikowi samodzielnie decydować komu powierza obowiązki podczas swojej nieobecności.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 36 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/396/17 w sprawie zmiany uchwały nadającej statut Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej** - która stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu.

Ad. 22

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Nowa Wieś Lęborska z organizacjami pozarządowymi na rok 2018.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska –Labuda wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego do 30 listopada jest zobowiązany przyjąć roczny program współpracy gminy Nowa Wieś Lęborska z organizacjami pozarządowymi na rok 2018. Taki program został przygotowany i przedłożony radzie gminy.

Program współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi na rok 2018 został opracowany po uprzednio przeprowadzonych konsultacjach z organizacjami pozarządowymi, które statutowo zajmują się realizacją zadań publicznych.

Celem głównym programu jest efektywne wykorzystanie społecznej aktywności w zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy poprzez włączenie organizacji pozarządowych w realizację zadań publicznych.

Planowana wysokość środków przeznaczonych na realizację programu wynosi 312.000 zł

Do zadań priorytetowych gminy, przeznaczonych do realizacji w roku 2018 należy :

- ochrona i promocja zdrowia , planowana kwota dotacji – 60.000 zł,
- działania na rzecz osób niepełnosprawnych, planowana kwota dotacji – 10.000 zł,
- wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej, planowana kwota dotacji – 197.000 zł,
- działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnej, planowana kwota dotacji – 40.000 zł,
- promocja i organizacja wolontariatu, planowana kwota dotacji – 4.000 zł,
- działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym, planowana kwota dotacji – 1.000 zł.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 38 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/397/17 w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Nowa Wieś Lęborska z organizacjami pozarządowymi na rok 2018** - która stanowi załącznik nr 39 do niniejszego protokołu.

Ad. 23

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2018.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska –Labuda poinformowała, że zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawą o przeciwdziałaniu narkomanii został nałożony na radę obowiązek uchwalania corocznie programów.

Program skierowany jest do mieszkańców Gminy Nowa Wieś Lęborska, którzy w życiu prywatnym lub zawodowym spotykają się z problemem uzależnień, przemocą oraz ich konsekwencjami, a także do wszystkich zainteresowanych tą problematyką.

Realizacja zadań ujętych w programie będzie finansowana, współfinansowana w ramach środków uzyskiwanych z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych wnoszonych przez podmioty prowadzące taką działalność.

Na realizację tego programu zaplanowano w roku 2018 kwotę 148.000 zł.

Głównym celem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii jest realizacja zadań, do których należy m.in:

- 1) zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i osób zagrożonych uzależnieniem;
- 2) udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe/narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie;
- 3) prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych;
- 4) wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych/narkomanii;
- 5) podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i art. 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego;
- 6) wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej.

W zakresie realizacji Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska korzysta się z wiedzy i doświadczenia osób zajmujących się tym problemem, a w szczególności:

- 1) terapeutów terapii uzależnień,
- 2) psychologów i psychiatrów,
- 3) funkcjonariuszy policji,
- 4) pracowników socjalnych,
- 5) sędziów, kuratorów sądowych,
- 6) pedagogów szkolnych,
- 7) duchowieństwa,
- 8) członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Członkowie Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za udział w posiedzeniu otrzymuje wynagrodzenie :

- przewodniczący komisji 250,00 zł brutto;
- sekretarza komisji 300,00 zł brutto;
- pozostali członkowie 160,00zł brutto

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji oświaty, kultury, sportu, turystyki i polityki społecznej (załącznik nr 40 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/398/17 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz**

Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2018
- która stanowi załącznik nr 41 do niniejszego protokołu.

Ad. 24

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Wójt wyjaśnił, że dotychczasowy dzierżawca działki numer 252/99 o powierzchni 340 m², położonej w miejscowości Lubowidz wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy w/w działki.

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 42 do niniejszego protokołu), w obecności 12 radnych, przy 12 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXXIX/399/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości gruntową na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy** - która stanowi załącznik nr 43 do niniejszego protokołu.

Po podjęciu uchwał przystąpiono do realizacji następnych punktów porządku obrad : interpelacje i zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

Rada Gminy Nowa Wieś Lęborska skierowała apel do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, Marszałka Województwa Pomorskiego i Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych o kontynuowania wszelkich działań zmierzających do przyspieszenia budowy drogi ekspresowej S6.

Apel ten stanowi załącznik nr 44 do niniejszego protokołu.

Radny Marian Syldek zwrócił się z zapytaniem do wójta, w jaki sposób został załatwiony temat uszkodzonych piłkochwyków na boisku w Garczegorzu, i w imieniu mieszkańców złożył wniosek o założenie progów zwalniających na drodze gminnej.

Radna Renata Palczewska poruszyła temat garaży należących do mieszkańców bloku znajdującego się naprzeciwko ośrodka zdrowia. Garaże są opisane niecenzuralnymi słowami, teren przy garażach od strony ulicy W.Witosa jest zarośnięty, panuje tam bałagan. Radna rozmawiała w tej sprawie z prezesem wspólnoty, ale uzyskała informację, że są to garaże własnościowe i nie ma on na to wpływu. Dlatego też radna zwróciła się z prośbą do wójta, aby wpłynął na właścicieli garaży, aby je odnowili i uporządkowali terenu wokół garaży.

W odpowiedzi na prośbę radnej Renaty Palczewskiej wójt obiecał, że spotka się z właścicielami garaży i spróbuje załatwić temat.

Jeżeli chodzi o piłkochwyty wójt zleci naprawę i następnie wystąpi do wykonawcy o zwrot kosztów ponieważ obowiązuje jeszcze gwarancja.

W sprawie założenia progu zwalniającego wójt odpowiedział żeby mieszkańcy złożyli oficjalny wniosek i wówczas nada sprawie bieg.

Wójt poinformował obecnych na sesji o dokładnej lokalizacji elektrowni wiatrowych, w związku z zamiarem realizacji inwestycji przez firmę Vortex Energy Sp. z o.o. ze Szczecina, polegającej na budowie elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Obliwice.

Ponieważ wyczerpany został porządek obrad o godz. 15.10 przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda ogłosił zamknięcie obrad.

Protokółowała :
E. Szymankiewicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Nowa Wieś Lęb.
mgr Zdzisław Korda