

PROTOKÓŁ NR XLVI/2018

z Sesji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska

z dnia 8 czerwca 2018 roku

Miejsce obrad: Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej ul. Grunwaldzka 24.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i osób uczestniczących w sesji stanowi załącznik nr 2 i nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący rady gminy – **Zdzisław Korda** o godz. 13.00 otworzył sesję i po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 10 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Radni nieobecni:

Andrzej Florczyk
Andrzej Lubiński
Tomasz Rozenkranc
Urszula Sech
Waldemar Wolff

Radni nieobecni na sesji, swą nieobecność usprawiedliwili.

Po otwarciu sesji i stwierdzeniu prawomocności obrad przystąpiono do przyjęcia protokołu z sesji rady gminy, która odbyła się 18 maja 2018 roku.

Protokół został przyjęty przez radnych bez uwag.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił porządek XLVI Sesji Rady Gminy:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2017.
2. Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok.

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymsko- Katolickiej pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Łebieniu części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 478/7, obręb ewidencyjny Łebień z przeznaczeniem na cele sakralne.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowych stanowiących działki numer 1222/3 oraz 1194/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/389/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 24 listopada 2017 roku w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.
10. Interpelacje i zapytania radnych.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zakończenie obrad.

Po przedstawieniu porządku obrad przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda zwrócił się do radnych, czy mają pytania i uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Rada gminy porządek obrad przyjęła jednogłośnie.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku przewodniczący rady udzielił głosu przewodniczącemu Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Jerzemu Dyktyńskiemu. Przewodniczący komisji poinformował, że w dniu 10 stycznia 2018 roku Sejm uchwalił ustawę o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, która weszła w życie 9 marca 2018r.

W/w zmiana ustawy nakłada na radę gminy obowiązek uchwalenia uchwał dotyczących maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, jak i do spożycia poza miejscem sprzedaży. Temat ten był już wstępnie omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji rady gminy.

Jednakże przed podjęciem uchwały, zgodnie z przytoczoną ustawą, rada gminy zasięga opinii jednostki pomocniczej. Opinia powinna być wydana na zebraniu wiejskim w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu.

Stąd prośba do sołtysów o wydanie opinii do następnej sesji tj do 29 czerwca br. Nie wydanie opinii w terminie uważa się za przyjęcie projektu w przedłożonym brzmieniu.

Następnie przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Ad. 1

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2017.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz poinformowała, iż zgodnie z art. 270 ustawy o finansach publicznych wójt przedłożył dnia 30 kwietnia 2018r. radzie gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej sprawozdania finansowe za 2017r, w skład których wchodzi:

1. bilans z wykonania budżetu,
2. bilans jednostek budżetowych (zbiorczy),
3. rachunek zysków i strat (zbiorczy),
4. zestawienie zmian w funduszu (zbiorczy) oraz bilans skonsolidowany.

W 2017r. Gmina Nowa Wieś Lęborska realizowała zadania własne i zlecone na podstawie uchwalonego w grudniu 2016r. budżetu, który wraz ze zmianami stanowił podstawę jej działania.

Analizując wykonanie budżetu na 31 grudnia 2017r. ustalono, że wykonane dochody są niższe od wykonanych wydatków i w związku z tym, budżet gminy zamknął się deficytem w kwocie 1.843.354,24 zł. Uzyskano natomiast nadwyżkę operacyjną (różnica wynikająca z wykonania dochodów bieżących i wydatków bieżących) w kwocie 2.987.582,47 zł, która pozwoliła na realizację wielu zadań inwestycyjnych bez zaciągania w 2017r. nowych zobowiązań finansowych. Realizacja dochodów w stosunku do planu wyniosła 99,02%, a wydatków 93,91%, i przebiegała zgodnie z założeniami uwzględnionymi na etapie planowania budżetu.

Wskaźnik wykonania wydatków majątkowych wyniósł 81,56% wielkości zaplanowanej w budżecie.

W 2017r. pozyskano bezzwrotne środki zewnętrzne w łącznej kwocie 2.873.893,13 zł, w tym: dochody bieżące 833.376,82 zł i dochody majątkowe 2.040.516,31 zł w formie dotacji celowych w związku z pozytywnie zakończoną weryfikacją wniosków o płatność dotyczącą następujących operacji:

- „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej”, w tym dochody bieżące 39.526,20 zł i dochody majątkowe 2.030.405,71 zł, realizowanej przez urząd, liderem jest Powiat Lęborski;
- „Aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców Gminy Nowa Wieś Lęborska” w kwocie 11.312,29 zł, realizowane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej;
- „Aktywizacja zawodowa mieszkańców Gminy Nowa Wieś Lęborska” w kwocie 21.284,17 zł, pozyskane w ramach Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020;
- „Naukowy zawrót głowy” w łącznej kwocie 771.364,76 zł, w tym wydatki bieżące 761.254,16 zł i wydatki majątkowe 10.110,60 zł, pozyskane w ramach Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020;

Uchwalony 19 grudnia 2016r. uchwałą budżetową plan dochodów na 2017r. zakładał kwotę 60.449.279 zł, plan wydatków 66.949.279 zł, przy planowanym deficycie 6.500.000 zł.

Budżet w ciągu roku był wielokrotnie zmieniany zarówno uchwałami rady gminy jak i zarządzeniami wójta. Ostatecznie planowane dochody na koniec 2017r. wyniosły 69.097.403,21 zł, wydatki 74.818.701,21 zł, dając planowany wynik – deficyt 5.721.298zł.

Największy udział – 34,86% w strukturze wykonanych dochodów stanowią dochody własne – 23.852.261,84 zł, w tym udziały gminy w podatkach stanowiących dochód państwa 8.214.933,33 zł, następnie – 31,64% dotacje celowe na zadania zlecone – 21.650.621,48 zł, część oświatowa subwencji ogólnej – 18,63%, tj. 12.746.736 zł, a dotacje celowe na zadania własne gminy 3,56% czyli 2.433.975,65 zł.

Wykonanie dochodów bieżących stanowiło 99,58% zakładanego planu, dochodów majątkowych 87,26%, w tym ze sprzedaży majątku 476.997,55 zł i 2.040.516,31 zł z dotacji celowych na realizację zadań inwestycyjnych z udziałem środków unijnych i 212.207 zł z tytułu pomocy finansowej i dotacji celowych na wydatki inwestycyjne.

Wykonanie wydatków wyniosło na koniec roku 93,91% założonego planu, tj. 70.265.945,34 zł, w tym w zakresie zadań inwestycyjnych wykonano 81,56% planów, a w zakresie zadań bieżących 95,66%.

Wydatki na wynagrodzenia i pochodne stanowią 34,89% struktury wydatków bieżących, wydatki na zadania zlecone 34,53%, wydatki na obsługę długu 0,25%, pozostałe wydatki 28,34%.

Największy udział w strukturze wydatków stanowią wydatki na oświatę – 29,42%, czyli 20.673.226,49 zł, następnie na programy rządowe w dziale „Rodzina” – 28,89 % tj. 20.297.886,66 zł, pomoc społeczną – 6,36%, czyli 4.471.067,24 zł.

W 2017r. realizowane były wydatki w ramach funduszu sołeckiego, które wykonane zostały przy założeniu 532.899 zł na kwotę 530.234,92 zł, czyli 99,50%, w tym wydatki bieżące 179.307,71 zł i wydatki majątkowe 350.927,21 zł.

Na realizację inwestycji zaplanowano w budżecie gminy kwotę 9.270.616 zł, co stanowiło 12,39% ogółu planu wydatków. Wydatkowano kwotę 7.560.657,57 zł, co stanowiło 81,56 % planowanych wydatków na inwestycje i 10,76% do wykonanych wydatków ogółem.

Stopień realizacji wybranych zadań inwestycyjnych przedstawia się następująco:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Kębłowo Nowowiejskie i Łowcze – 19.900,00 zł;
2. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Lubowidz (dokumentacja projektowa) - 62.100,00 zł;
3. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Wieś Lęborska ul. Grunwaldzka - skrzyżowanie drogi wojewódzkiej nr 214 z drogami powiatową i gminną – 46.4252,97 zł;
4. Budowa pompowni wody w m. Rybki – 55.897,82 zł;
5. Budowa sieci wodociągowej w m. Lubowidz dz.356/3 za przedszkolem - 122.301,00 zł;
6. Wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Pogorszewo – 235.000,00 zł;
7. Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych położonej w obrębie ewidencyjnym Krępa Kaszubska na dz. nr 524/2 – 191.726,25 zł;

8. Zakup minikoparki dla GZUK z przyczepką – 91.219,35 zł;
9. Przebudowa skrzyżowania dróg wojewódzkiej nr 214 z drogami powiatową i gminną wraz z przebudową mostu na rzece Kisewie w Nowej Wsi Lęborskiej – 500.000,00 zł;
10. Przebudowa drogi powiatowej nr 1187G od km 2+260 do km 3+550 odcinek Laska-Czerwieniec - 40.000,00 zł;
11. Przebudowa drogi powiatowej nr 1309G od km 18+550 do km 21+000 w m. Pogorszewo – 713.926,27 zł;
12. Przebudowa drogi ul. XXX-Lecia PRL wraz z częścią ul. Mostowej w Nowej Wsi Lęborskiej – 30.750,00 zł;
13. Przebudowa ulicy Witosa w Nowej Wsi Lęborskiej – 134.919,84 zł;
14. Budowa filii biblioteki gminnej w Janowicach – 498.300,00 zł;
15. Zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły w Tawęcinie na budynek wielorodzinny – 48.140,00 zł;
16. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy - 2.991.344,21 zł;
17. Modernizacja remizy OSP w Łebieniu - 14.415,46 zł;
18. Modernizacja remizy OSP w Tawęcinie - 6.648,27 zł;
19. Podłączenie wody i kanalizacji do remizy OSP Tawęcino – 10.310,26 zł;
20. Zakup samochodu specjalistycznego dla OSP Pogorszewo – 70.804,00 zł;
21. Zakup wozu bojowego dla OSP Pogorszewo w ramach funduszu sołectkiego - 19.196,00 zł;
22. Wykonanie monitoringu w Z. Sz. w Garczegorzu – 18. 720,60 zł;
23. Wykonanie monitoringu w Z. Sz. w Redkowicach – 24. 587,70 zł;
24. Zakup zestawów multimedialnych do szkół – 67. 404,00 zł;
25. Dofinansowanie prac związanych z modernizacją źródeł energii cieplnej w ramach konkursu "Czyste powietrze Gminy Nowa Wieś Lęborska" - 93.943,03 zł;
26. Budowa oświetlenia na boisku w m. Garczegorze (dz.nr 40/3 przy szkole) – 57.597,21 zł;
27. Budowa pompowni wody w m. Rybki - 50 000,00 zł;
28. Dokumentacja projektowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Mosty Kąkolewo – 40.004,71 zł;
29. Podłączenie nowej studni w m. Leśnice (projekt i realizacja) – 24.999,65 zł;
30. Wykonanie dokumentacji projektowej na studnię głębinową w m. Garczegorze – 13.284,00 zł;
31. Wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Pogorszewo 94 - 661,50 zł;
32. Budowa szatni na boisku klubu sportowego "Zenit" Redkowice w ramach funduszu sołectkiego – 29.837,00 zł;
33. Budowa szatni sportowej na boisku w Redkowicach - 96 243,00 zł;
34. Rewitalizacja kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kębłowie Nowowiejskim – 9.528,99 zł;
35. Rewitalizacja kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kębłowie Nowowiejskim w ramach funduszu sołectkiego -28.989,00 zł

W 2017r. gmina realizowała łącznie 81 zadań inwestycyjnych.

Gmina w 2017r. udzieliła z budżetu dotacji celowych na łączną kwotę 1.681.964,50 zł, w tym dla stowarzyszeń na zadania publiczne – 301.749,88 zł, na ochronę powietrza

93.943,03 zł, na zadania zlecone 2.055 zł i dla jednostek sektora finansów publicznych 1.284.216,59 zł.

Na kwotę 2.127.922,25 zł udzielono dotacji podmiotowych, w tym dla instytucji kultury 1.286.800 zł, dla przedszkola niepublicznego 561.266,25 zł i 279.856 zł dla niepublicznej szkoły podstawowej w Mostach.

Na koniec 2017r. planowany wynik budżetu gminy stanowił deficyt w kwocie 5.721.298 zł. Ostatecznie zamknął się wynikiem ujemnym w wysokości 1.843.354,24 zł.

Ze środków budżetu gminy w 2017 roku łącznie spłacono 1.800.000 zł zobowiązań z tytułu emisji obligacji.

Na 31 grudnia 2017r. dług gminy wyniósł 4.000.000 zł, w tym 4.000.000 zł obligacje, i stanowił 5,85% wykonanych dochodów ogółem.

Wydatki w roku budżetowym 2017 zrealizowane były w takim stopniu jak pozwoliły na to osiągnięte przez gminę dochody, rezygnując tym samym z zaciągania zobowiązań. Wydatki bieżące realizowane były na takim poziomie, aby zabezpieczyć funkcjonowanie jednostek przy jednoczesnym spełnieniu wymogów art. 242 ustawy o finansach publicznych oraz relacji wynikającej z art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Zrezygnowano z omówienia wykonania dochodów i wydatków za rok 2017 w poszczególnych działach w stosunku do wielkości planowanych, ponieważ zostało to szczegółowo omówione na posiedzeniach komisji rady gminy.

Przewodnicząca komisji rewizyjnej – Ludwika Darznik poinformowała, że komisja dokonała szczegółowej analizy wykonania budżetu gminy i sprawozdania finansowego za 2017 rok i jednogłośnie, w obecności 4 członków komisji postanowiła pozytywnie ocenić sprawozdanie z wykonania budżetu w roku 2017 i złożyć wniosek o udzielenie wójtowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2017.

Komisja budżetu i rozwoju sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2017 zaopiniowała pozytywnie. Opinia ta stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 3 kwietnia 2018 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Nowa Wieś Lęborska za 2017 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami, która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Rada gminy po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za rok 2017, wyjaśnieniami skarbnika gminy oraz pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju, komisji rewizyjnej i Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za rok 2017, w obecności 10 radnych, przy 9 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę nr XLVI/457/18 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2017** – która stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowa Wieś Lęborska absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok.

Przewodnicząca komisji rewizyjnej – Ludwika Darznik odczytała wniosek komisji w sprawie udzielenia wójtowi gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy w 2017 roku, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Następnie przewodniczący rady – Zdzisław Korda odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 29 maja 2018r. w sprawie pozytywnej opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, która stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący zwrócił się do radnych, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie.

Ponieważ nie było pytań do powyższego projektu uchwały, przewodniczący rady zarządził głosowanie.

Rada gminy po zapoznaniu się z wnioskiem komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium wójtowi gminy z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok i pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku o wniosku, w obecności 10 radnych, przy 9 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę nr XLVI/458/18 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowa Wieś Lęborska absolutorium z tytułu wykonania budżetu na 2017 rok** – która stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

W związku z przyjęciem powyższych uchwał przewodniczący rady w imieniu własnym i radnych złożył podziękowanie dla wójta gminy za zaangażowanie i dobrą pracę na rzecz gminy. Ponadto wójtowi, skarbnikowi i sekretarzowi oraz pozostałym pracownikom urzędu gminy i podległych jednostek złożył podziękowanie za zaangażowanie przy realizacji budżetu.

Następnie wójt gminy – Ryszard Wittke podziękował za udzielenie absolutorium. Podziękował radnym za dobrą współpracę i zaufanie. Powiedział, że każdy ma prawo go oceniać, ale budżet nie jest tylko wójta. Podkreślił, że ma bardzo dobrych pracowników. Cieszy się, że może z takim zespołem pracować.

Wójt chciałby bardzo, aby zadania które są zaplanowane do realizacji w 2018 roku zostały wykonane.

Ad. 3

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz poinformowała, że projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 4 czerwca br.

Zmiana budżetu polega na wprowadzeniu zmian załączników:

1. Dochodów,
2. Wydatków,
3. wydatków na zadania inwestycyjne,

Wynik budżetu - nie ulega zmianie.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu), w obecności 10 radnych, przy 10 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/459/18 w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018** – która stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz wyjaśniła, że projekt uchwały jest ściśle powiązany z poprzednią uchwałą tj. dostosowanie danych roku 2018 do zmian budżetu wprowadzonych od dnia 9.04.018r. do 8.06.2018r., a ponadto wprowadzono zmiany w wykazie przedsięwzięć, chodzi o przeniesienie limitu wydatków w kwocie 300.000 zł z 2021r. do 2020r. przy zadaniu pn. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Lędziechowo z włączeniem do oczyszczalni ścieków w m. Łebień.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 4 czerwca br.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu), w obecności 10 radnych, przy 10 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/460/18 w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041** – która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymsko- Katolickiej pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Łebieniu części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 478/7, obręb ewidencyjny Łebień, z przeznaczeniem na cele sakralne.

Wójt poinformował, że temat był omówiony na komisji wspólnej w dniu 4 czerwca br. Wyjaśnił, że proboszcz Parafii Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Łebieniu wystąpił o wykup działki nr 478/7 o powierzchni 0,3850 ha, położonej w Łebieniu, z przeznaczeniem na cele sakralne.

Wójt zwrócił się do radnych o ustalenie wysokości bonifikaty przy sprzedaży tej nieruchomości.

Zgłoszono dwie propozycje bonifikaty: radny Jan Muttke - 99% i radna Renata Palczewska - 90%.

Propozycje te przewodniczący rady poddał głosowaniu. Głosowało 10 radnych. Za udzieleniem bonifikaty w wysokości 99% głosowało 9 radnych i 1 radny głosował za udzieleniem bonifikaty w wysokości 90%.

W związku z powyższym przy sprzedaży powyższej nieruchomości ustalono bonifikatę w wysokości 99% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu), w obecności 10 radnych, przy 9 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/461/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymsko- Katolickiej pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Łebieniu części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 478/7, obręb ewidencyjny Łebień z przeznaczeniem na cele sakralne – która stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.**

Ad. 6

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowych stanowiących działki numer 1222/3 oraz 1194/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej.

Wójt wyjaśnił, że z wnioskiem o wykup części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Nowa Wieś Lęborska, stanowiących działki numer 1194/2 o powierzchni 0,0081 ha, oraz działki numer 1222/3 o powierzchni 0,0108 ha wystąpił właściciel nieruchomości przyległej stanowiącej działkę numer 1240.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu), w obecności 8 radnych, przy 8 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/462/18 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowych stanowiących działki numer 1222/3 oraz 1194/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska w drodze bezprzetargowej – która stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.**

Ad. 7

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Wójt wyjaśnił, że z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy wystąpili obecni dzierżawcy następujących nieruchomości gruntowych:

- część działki numer 331/1 o powierzchni 0,20 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Krępa Kaszubska,

- część działki numer 252/106 o powierzchni 0,0178 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowidz.
- działkę numer 11 o powierzchni 0,13 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Małoszyce,
- działkę numer 203 o powierzchni 1,89 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Chocielewko,
- część działki numer 446/5 o powierzchni 0,25 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Garczegorze,
- część działki numer 480/11 o powierzchni 0,05 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska,
- część działki numer 480/11 o powierzchni 0,04 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska,
- część działki numer 475/161 o powierzchni 0,0539 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska.

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi z zachowaniem trybu bezprzetargowego na okres 3 lat.

Radna Renata Palczewska ma wątpliwość co do działki nr 11 położonej w obrębie ewidencyjnej Małoszyce, która w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako droga. Zapytała, jakie będą tego skutki.

Wójt wyjaśnił, że jest to droga wewnętrzna, prowadzi do nieruchomości wnioskodawcy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 18 do niniejszego protokołu), w obecności 8 radnych, przy 8 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/463/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy** – która stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Wójt poinformował, że projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 4 czerwca br.

Podstawą sporządzenia planu jest uchwała Nr XXXII/304/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 28 marca 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno – wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska. Granice obszaru planu stanowią:

- a) od południowego wschodu: brzeg Jeziora Lubowidzkiego;
- b) od północnego zachodu: linie rozgraniczające drogi krajowej nr 6 klasy technicznej GP - droga główna ruchu przyspieszonego;
- c) od zachodu: zachodnie granice działek od działki o nr 239/8 do działki o nr 244/35 w obręb Lubowidz.

Teren objęty planem zajmuje powierzchnię około 47 ha.

Uchwalenie planu miejscowego ma na celu:

- uwzględnienie potrzeb wspólnoty gminy Nowa Wieś Lęborska w kwestii rekreacji, turystyki, kultury fizycznej, wypoczynku mieszkańców gminy nad Jeziorem Lubowidzkim poprzez zapewnienie terenów publicznie dostępnych przeznaczonych na te cele,
- ustalenie zasad zagospodarowania, w tym parametrów zabudowy, z uwzględnieniem wydanych decyzji o warunkach zabudowy służących uzyskaniu ładu przestrzennego dla tej części miejscowości Lubowidz,
- ustalenie przeznaczenia terenów zgodnie z widocznymi aktualnymi tendencjami - wynikającymi z wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i złożonych wniosków do nowego planu miejscowego oraz z sąsiedztwa drogi krajowej nr 6,
- zaprojektowanie układu drogowego w powiązaniu z drogą krajową nr 6 i z uwzględnieniem istniejącej struktury własności działek, a zwłaszcza działek stanowiących własność gminy Nowa Wieś Lęborska.

Dla całego obszaru objętego planem ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 20 do niniejszego protokołu), w obecności 10 radnych, przy 10 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/464/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/389/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 24 listopada 2017 roku w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej.

Wójt poinformował, że zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków taryfy podlegają zatwierdzeniu Decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

W związku z zatwierdzeniem nowych taryf decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 21 maja 2018 roku, konieczna jest zmiana wysokości dopłaty o 0,40 zł tj. z kwoty 0,65 zł brutto na kwotę 1,05 zł brutto.

Zwiększenie dopłaty zapewni mieszkańcom dotychczasowe taryfy za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych, czyli nie wzrosną koszty obciążające gospodarstwo domowe, a zostaną na tym samym poziomie.

Gmina w roku 2018 poniesie łącznie koszty dopłaty w wysokości około 112.000,00 złotych.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią budżetu i rozwoju (załącznik nr 22 do niniejszego protokołu), w obecności 10 radnych, przy 9 głosach „za” i 1 głosie „przeciwko” podjęła **Uchwałę Nr XLVI/464/18 w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/389/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 24 listopada 2017 roku w sprawie dopłaty do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych Gminy Nowa Wieś Lęborska obsługiwanych przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Nowej Wsi Lęborskiej** – która stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Po podjęciu uchwał przystąpiono do realizacji następnych punktów porządku obrad : interpelacje i zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

Radny Roman Downar – Zapolski zwrócił się z prośbą, aby wystosować pismo do Wojewody o powołanie komisji ds. oszacowania strat spowodowanych skutkami suszy.

Radna Katarzyna Frankowska – Kręcis zwróciła się z prośbą o wystosowanie pisma do Starostwa w sprawie wykoszenie pobocza drogi z Nowej Wsi Lęborskiej do Czarnówka.

Radna Henryka Gabryelska zapytała, czy wójt ma wiedzę na temat założenia proggu zwalniającego w miejscowości Rekowo Lęborskie.

Druga sprawa dotyczy drogi gminnej w Tawęcinie, gdzie w ubiegłym roku zostały położone płyty jumbo. Radna wnioskuję, aby wygospodarować w budżecie środki na położenie płyt jumbo na dalszym odcinku tej drogi, przynajmniej tam gdzie są największe dziury, aby między innymi autobus mógł tam bezpiecznie przejechać.

Sołtys Elżbieta Religa zwróciła się z zapytaniem do wójta, czy wie coś na temat likwidacji punktu pocztowego w Łebieniu.

Następnie wójt odniósł się do niektórych wniosków i zapytań.

W sprawie wniosku dotyczącego suszy wójt wyjaśnił, że rozmawiał w tej sprawie z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego i w chwili obecnej na naszym terenie nie ma potwierdzonej suszy.

Jeżeli chodzi o wykaszanie poboczy, to pani Starosta na ostatniej sesji powiedziała, że pobocza przy drogach powiatowych będą wykaszane raz w roku, w miesiącu czerwcu.

W sprawie założenia proggu zwalniającego w Rekowie Lęborskim wójt odpowiedział, że nie dostał jeszcze w tej sprawie odpowiedzi ze Starostwa.

Jeżeli chodzi o drogę w Tawęcinie wójt uważa, że wniosek jest słuszny, droga rzeczywiście wymaga remontu, ale nie będzie obiecywał, że zostanie to zrobione z uwagi na brak mocy przerobowej.

O sprawie likwidacji punktu pocztowego w Łebieniu wójt dowiedział się dzisiaj rano. Będzie w tej sprawie rozmawiał z Urzędem Pocztowym. Zaproponuje, jeżeli będzie taka możliwość, aby punkt przenieść do pomieszczenia Zarządu Wędkarskiego w Łebieniu.

Ponadto wójt poinformował, że na następnej sesji zostaną wprowadzone do budżetu środki w wysokości 100.000 zł, które otrzymamy z Urzędu Marszałkowskiego na remont ulicy Kisewa.

Ponieważ wyczerpany został porządek obrad o godz. 15.00 przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda ogłosił zamknięcie obrad.

Protokolowała :
E. Szymankiewicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Nowa Wieś Lęb.

mgr Zdzisław Korda