RRG.6840.29.2018

Nowa Wieś Lęborska, 12.10.2018

WÓJT GMINY
NOWA WIEŚ LĘBORSKA
woj. pomorskie

Wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Nowa Wieś Lęborska
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 roku, poz.121 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr działki Nr księgi wieczystej Obręb ewidencyjny	Pow. działki	Opis nieruchomości – lokalu oznaczenie, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość rynkowa bonifikata cena sprzedaży
SPRZEDAŻ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ				
464 SL1L/00026160/0 Obręb ewidencyjny **Łebień**	0,0800 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca działkę nr 464 o powierzchni 0,0800ha położona w miejscowości Łebień, obręb ewidencyjny Łebień. W budynku mieszkalnym wyodrębniono lokal mieszkalny, który objęty jest umową najmu. Budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony o powierzchni użytkowej 90,60 m², wybudowany w technologii tradycyjnej w okresie międzywojennym. Do budynku mieszkalnego przylega budynek gospodarczy częściowo zaadoptowany na cele mieszkalne (powierzchnia użytkowa 64,80 m²).	Brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Lęborska – tereny zainwestowane, zwarta zabudowa o wielofunkcyjnym charakterze, mieszkaniowa, usługi, rzemiosło, rekreacja i sport.	**Wartość rynkowa nieruchomości:** **226 400 zł** *(słownie: dwieście dwadzieścia sześć tysięcy czterysta złotych)* **Bonifikata w wysokości 70 %:** **158 480 zł** *(słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych)* **Cena sprzedaży:** **67 920 zł** *(słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych)*

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r, poz.121 z późn. zmianami) upływa z dniem **23 listopada 2018 roku.** Ww. wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie Gminy na okres 21 dni tj. od dnia **12 października 2018 r. do dnia 2 listopada 2018** r. Podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie (dnia 12.10.2018 r.) oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy ww.bip.nwl.pl.

WÓJT GMINY
NOWA WIEŚ LĘBORSKA
/ - /
RYSZARD WITTKE