

PROTOKÓŁ NR XLIX/2018

z Sesji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska

z dnia 28 września 2018 roku

Miejsce obrad: Urząd Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej ul. Grunwaldzka 24.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów i osób uczestniczących w sesji stanowi załącznik nr 2 i nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący rady gminy – **Zdzisław Korda** o godz. 13.00 otworzył sesję i po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Radny nieobecny:

Adam Wrześniewski

Radny nieobecny na sesji, swą nieobecność usprawiedliwił.

Po otwarciu sesji i stwierdzeniu prawomocności obrad przystąpiono do przyjęcia protokołu z sesji rady gminy, która odbyła się 24 sierpnia 2018 roku.

Protokół został przyjęty przez radnych bez uwag.

Następnie przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił porządek XLIX Sesji Rady Gminy:

1. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018.

2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041.
3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla jednostek OSP z terenu Gminy Nowa Wieś Lęborska.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Lęborskiego na realizację zadania - dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego dla Oddziału Pediatrycznego Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lęborku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu „Przedszkola z klasą w Gminie Nowa Wieś Lęborska” w ramach Osi Priorytetowej 3, Działania 3.1 Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 884/5 obręb ewidencyjny Nowa Wieś Lęborska.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 464, położoną w miejscowości Łebień, obręb ewidencyjny Łebień, na rzecz najemcy.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/35/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutu Gminy Nowa Wieś Lęborska.
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska.
12. Interpelacje i zapytania radnych.
13. Wolne wnioski i informacje.
14. Zakończenie obrad.

Po przedstawieniu porządku obrad przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda zwrócił się do radnych, czy mają pytania i uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Radna Renata Palczewska wystąpiła o wprowadzenie zmiany do punktu 2 porządku obrad tj. podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041 w związku z tym, że na komisji wspólnej, która odbyła się w dniu 24 września br. złożyła wniosek o przygotowanie symulacji prognozy z uwzględnieniem finansowania ulicy Bałtyckiej i pozyskania środków zewnętrznych z tzw. „Schetynówki”. W 2018 zaszła potrzeba zwiększenia finansowania zadania z uwagi na kosztorys projektowy, jak również na to, że działania miały się odbyć dwuetapowo, czyli pierwszy etap od ul. Buczka do przejazdu kolejowego ulicą Bałtycką i druga część to pozostała część projektu. W związku z tym, że projekt radnej na komisji został przegłosowany 7 do 6, przy 1 głosie wstrzymującym i została ta propozycja przyjęta na komisji oficjalnej, radna nie uznaje ustaleń komisji, która odbyła się 26 września br. bo nie została ona oficjalnie ogłoszona

i uważa, że była to komisja robocza, ponowiła wniosek o przedłużenie w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041 spłaty długu do roku 2046.

Skarbnik gminy dodała, że jeżeli zmienia się WPF to również należy zmienić uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy. Są one ściśle ze sobą powiązane.

Następnie głos w sprawie zabrał wójt gminy – Ryszard Wittke. Wyjaśnił, że jeżeli rada gminy zwiększy kwotę na budowę ul. Bałtyckiej, to nikt na tym nie ucierpi, wszystkie zadania zapisane w WPF pozostaną, tylko wydłuży się okres spłaty zobowiązań.

Zdaniem wójta droga jest w złym stanie i zadanie powinno być zrealizowane.

Do 16 września br. należało złożyć wniosek o dofinansowanie budowy ul. Bałtyckiej i taki wniosek został złożony. Wójt nie chciałby takiej sytuacji, że gmina otrzyma dofinansowanie i nie zostanie ono wykorzystane.

Wójt wystąpił z wnioskiem, aby zadanie to realizować. Jest to droga ważna nie tylko dla mieszkańców Nowej Wsi Lęborskiej, ale również dla mieszkańców Czarnówka i dalszych miejscowości.

Przewodniczący rady podkreślił, że nigdy nie słyszał, iż droga ta jest mało ważna. Wszyscy twierdzą że budowa tej drogi jest priorytetowa. Różnica zdań dotyczy jedynie czasu jej realizacji.

Radny Roman Downar – Zapolski wie jaki jest stan ulicy Bałtyckiej i osobiście jest za budową tej drogi, ale uważa, że należy to zrobić w ciągu 4 lat, tak jak jest to zapisane w budżecie i w WPF.

Następnie przewodniczący rady wniosek radnej Renaty Palczewskiej i wniosek radnego Romana Downar – Zapolskiego poddał głosowaniu.

Głosowało 14 radnych. Za wnioskiem radnej Renaty Palczewskiej głosowało 4 radnych, 9 radnych głosowało za wnioskiem radnego Romana Downar – Zapolskiego i 1 radny wstrzymał się od głosu.

W związku z powyższym radna Renata Palczewska wystąpiła z wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad punktu 1 i punktu 2, w związku z tym, że nie odbyło się posiedzenie komisji budżetu i rozwoju, a zgodnie z § 71 Statutu Gminy „opinie i wnioski komisji uchwalane są w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu komisji”.

Komisja budżetowa nie zebrała się w terminie, projekty uchwał nie zostały przez komisję zaopiniowane i w związku z tym radna wnioskuje o zdjęcie z porządku obrad dwóch uchwał, które nie zostały przez komisję zaopiniowane.

Przewodniczący rady poinformował, że projekty uchwał zostały omówione na komisji wspólnej i zostały pozytywnie zaopiniowane.

W związku z powyższym przewodniczący zwrócił się do radcy prawnego – Wojciecha Namiotko o opinię w tej sprawie.

Radca prawny powiedział, że jeżeli była taka praktyka, że projekty uchwał były omawiane na komisji wspólnej i głosowane przez wszystkich radnych, to decyzja będzie należała do rady poprzez głosowanie.

Przewodniczący rady zapytał radcę prawnego, czy radni mogą podjąć teraz decyzję, czy uwzględniają wniosek radnej, czy też go nie uwzględniają.

Skarbnik gminy zwróciła radnym uwagę, że nie można wycofać z porządku obrad powyższych uchwał, bo oprócz kwestii ulicy Bałtyckiej, która jest dzisiaj ważnym tematem, w uchwałach tych są zmiany które już objęły wydatki, i które dzisiaj zostały wykonane, są to między innymi dotacje dla szkoły niepublicznej i inne zmiany które zostały omówione na komisji wspólnej.

W związku z powyższym radca prawny – Wojciech Namiotko zaproponował, aby przewodniczący rady ogłosił przerwę w obradach. W tym czasie komisja budżetu i rozwoju omówi projekty uchwał i wyda opinie.

Przewodniczący rady o godzinie 13.20 ogłosił przerwę.

O godzinie 14.00 przewodniczący rady wznowił obrady sesji rady gminy i przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Przewodniczący rady – Zdzisław Korda zwrócił się do przewodniczącego komisji budżetu i rozwoju o przedstawienie opinii komisji o projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018 i projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041.

Przewodniczący komisji budżetu i rozwoju – Marian Syldek poinformował, że komisja projekty uchwał zaopiniowała pozytywnie.

Następnie przewodniczący rady wniosek radnej Renaty Palczewskiej o zdjęcie z porządku obrad punktu 1 i 2 poddał głosowaniu. Głosowało 14 radnych. Za przyjęciem wniosku głosował 1 radny, przeciwko głosowało 11 radnych i 1 radny wstrzymał się od głosu.

W związku z powyższym wniosek został odrzucony.

W następnej kolejności przewodniczący rady poddał głosowaniu proponowany porządek obrad XLIX sesji rady gminy.

Rada gminy porządek obrad przyjęła przy 11 głosach za, 1 głosie przeciwko i 2 głosami wstrzymującymi się, po czym przystąpiono do jego realizacji.

Przewodniczący rady poinformował, że w punkcie 9 porządku obrad jest podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Na poprzedniej sesji projekt powyższej uchwały został wycofany z porządku obrad z uwagi na pewne niejasności, które wniósł radny powiatowy – Zdzisław Chojnacki.

W związku z powyższym przewodniczący zwrócił się do radnych, czy wyrażą zgodę, aby pani projektant, która jest obecna na sesji przedstawiła radnym informacje na

temat tego planu i udzieliła odpowiedzi na ewentualne pytania, a uchwała zostanie podjęta zgodnie z porządkiem obrad.

Rada gminy powyższy wniosek przyjęła jednogłośnie.

Projektant planu wyjaśniła jakie zostały wprowadzone korekty w związku z wniesionymi uwagami do planu. Otóż pierwsza uwaga dotyczyła błędnego numeru działki w załączniku nr 2 do uchwały oraz w uzasadnieniu do projektu uchwały. Błąd ten został skorygowany. Oznaczenie terenu, dla działki na którą złożono wniosek (238/2) powinno brzmieć 7.MN a nie jak widnieje w uzasadnieniu 10.MN. Jednakże, zarówno teren 7.MN jak i 10.MN stanowią o zabudowie mieszkaniowej.

Słusznie zauważono również, iż w treści uchwały znajduje się dawna nazwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa tj. Agencja Nieruchomości Rolnych, co również zostało poprawione.

Uwaga na temat kanalizacji, której budowa ma się rozpocząć niebawem okazała się być bezzasadna. W paragrafie 14 uchwały dotyczącym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w punkcie 6 jest zapis: Ustala się zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną:

2) obowiązuje odprowadzenie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej.

Zapis ten nie zawiera słowa "istniejącej" kanalizacji i nie ma nigdzie zapisu, jakoby ustalono zakaz budowy zbiorników bezodpływowych czy też ekologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków. Stwierdzenie, iż taki zapis mógłby „blokować” możliwość budowania obiektów budowlanych, dla których byłaby konieczność istnienia kanalizacji sanitarnej jest nie prawdziwy. Zasady te reguluje rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 roku o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Następnie głos w sprawie zabrał radny powiatowy – Zdzisław Chojnacki. Powiedział, że zgłaszając uwagę dotyczącą kanalizacji miał na celu doprecyzowanie zapisów w uchwale do zapisów w uzasadnieniu do uchwały. Jeżeli w uchwale jest zapis, że ścieki odprowadza się do oczyszczalni, a w uzasadnieniu było, że ścieki odprowadza się na oczyszczalnię w Lęborku, to zestawienie tych dwóch informacji mówi nam, że jest tam kanalizacja, której de facto w terenie nie ma.

Pani projektant wyjaśniła, że zapis w uzasadnieniu odnosi się do stanu istniejącego, gdzie na części terenu projektowana jest kanalizacja.

Następnie przystąpiono do realizacji punktu 1 porządku obrad.

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz poinformowała, że projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 24 września br. Dodała, że oprócz zmian w budżecie, które omówiła na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 24 września br. wprowadzone zostały dodatkowo zmiany w załączniku nr 4, w

związku ze złożeniem przez sołectwo Mosty, Darzewo i Leśnice wniosku o zmianę przedsięwzięć do realizacji w ramach funduszu sołeckiego. Ponadto na wniosek radnej Renaty Palczewskiej wpisano do budżetu w wydatkach bieżących - ekspertyzę ulicy Dworcowej. Wpisano również wykonanie dokumentacji projektowej w ramach konkursu Wojewody Pomorskiego na budowę dróg lokalnych. Ponadto zgodnie decyzją rady kwotę 20.000 zł przeznaczono jako dotację dla Starostwa Powiatowego w Lęborku, z przeznaczeniem na zakup urządzeń medycznych dla szpitala w Lęborku.

Radna Renata Palczewska ma wątpliwości do rozdziału 92109 – Domy i ośrodki kultury, świetlicy i kluby, ponieważ na poprzedniej sesji zwiększono wydatki w tym rozdziale o kwotę 30.000 zł, aktualnie o 39.000 zł, z czego 9.000 zł na zakup energii i 30.000 zł na remont świetlicy w Krępie Kaszubskiej. Radna uważa, że takie prace powinny wynikać z planu budżetu na konkretny rok. Zwróciła uwagę, że na przestrzeni ostatnich lat w Krępie Kaszubskiej wykonanych zostało bardzo dużo remontów. Podczas komisji wyjazdowej po remizach, świetlicach stwierdzono duże potrzeby remontu w większości obiektów. Zdaniem radnej remonty tych obiektów należy usystematyzować i nie wchodzić w trakcie roku w takie remonty. Remont świetlica w Krępie Kaszubskiej jest ważny i celowy, ale na ten moment jest ponad normę. Takie zadania powinny być szczegółowo omówione przy założeniach do budżetu, czyli przed uchwaleniem budżetu każda z komisji problemowych powinna otrzymać w ramach swojej kompetencji wykaz zadań, i to komisja powinna ustalić jakie zadania będą realizowane. Wówczas nie byłoby takiej sytuacji skąd wziąć środki na dodatkowe zadanie. Może należałoby przenieść środki z GOPS-u, który w tej chwili jest w zasiedzeniu GOK-u, na koncie którego pozostały jeszcze znaczne środki między innymi na usługi, na energię.

Skarbnik gminy wyjaśniła, że kwoty o które zmniejszyła budżet GOPS-u, przeniosła po ustaleniach z kierownikiem GOPS. Nie może całej kwoty 30.000 zł zabrać z GOPS-u.

Głos w sprawie zabrał wiceprzewodniczący rady Andrzej Lubiński. Zwrócił uwagę, że sala w Krępie Kaszubskiej jest to chyba jedyną salą która zarabia, oprócz tego czynnie działa tam KGW i rada sołecka. Zdaniem radnego temat dofinansowania remontu jest bezdyskusyjny.

Radna Urszula Sech w odniesieniu do wypowiedzi radnego Andrzeja Lubińskiego powiedziała, że również sala w Kębłowie Nowowiejskim jest praktycznie co tydzień eksploatowana. Oprócz tego, że odbywają się tam imprezy okolicznościowe, świetlica została zakwalifikowana do tego, aby były tam wydawane dary. Świetlica również wymaga remontu, od wielu lat czekają chociażby na wyremontowanie podłogi.

Radny Roman Downar-Zapolski zwrócił uwagę, że radna Renata Palczewska mówi o przeniesieniu środków na GOPS w kwocie 39.000 zł, a jak to się ma do zwiększenia kwoty na realizację ulicy Bałtyckiej, która również nie została zaplanowana w budżecie.

Wójt powiedział, że każdy ma swoje racje, jednakże remont świetlicy w Krępie Kaszubskiej jest niezbędny, w świetlicy przemarzają rury, dlatego też konieczne jest docieplenie jednej ze ścian i remont dachu.

Radna Renata Palczewska powiedziała, że w wydatkach jest zapis dotyczący projektu, który wcześniej tak szczegółowo został omówiony, chodzi o kwotę 1.000.000 zł. Ponieważ kwota ta nie zostanie wykorzystana w tym roku, a na projekt i na obsługę

tego projektu wystarczy kwota 100.000 zł, w związku z powyższym radna wystąpiła z wnioskiem, aby kwotę 900.000 zł przenieść na rok 2019.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika i wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 4 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/489/18 w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/402/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2018** – która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041.

Skarbnik Gminy – Bogusława Gulewicz wyjaśniła, że projekt uchwały wprowadza zmiany w WPF wraz z prognozą długu. Zmiany wynikają z dostosowania danych roku 2018 do zmian budżetu wprowadzonych od dnia 24.08.2018r. do dnia 28.09.2018r. Zmiany te zostały szczegółowo omówione na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radna Renata Palczewska w związku z tym, że nie będzie w tym roku realizowana ulica Bałtycka powiedziała, że w wykazie przedsięwzięć do WPF w roku 2019 brakuje kwoty 900.000 zł.

Skarbnik gminy wyjaśniła, że takiego wniosku z referatu inwestycji nie otrzymała. Wniosek zostanie uwzględniony przy najbliższej zmianie WPF.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami skarbnika gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/490/18 w sprawie zmiany uchwały Nr XL/401/17 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowa Wieś Lęborska na lata 2018-2041** – która stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 3

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji dla jednostek OSP z terenu Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisami BHP należy dostosować jednostki OSP do obowiązujących wymogów prawa. W związku z powyższym proponuje się udzielić dotacji dla:

- 1) Ochotniczej Straży Pożarnej w Redkowicach na wydatki związane z doposażeniem w sprzęt ratowniczo-gaśniczy w wysokości 2.012,00 złotych.
- 2) Ochotniczej Straży Pożarnej w Krępie Kaszubskiej na dofinansowanie remontu strażnicy polegającej na wymianie instalacji elektrycznej oraz doposażenie w sprzęt ratowniczo-gaśniczy 5.482,00 złotych

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/491/18 w sprawie udzielenia dotacji dla jednostek OSP z terenu Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Lęborskiego na realizację zadania - dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego dla Oddziału Pediatrycznego Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lęborku.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że Starostwo Powiatowe w Lęborku wystąpiło do gminy z wnioskiem o wsparcie finansowe zadania mającego na celu zakup sprzętu medycznego dla Oddziału Pediatrycznego Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lęborku. Na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska dnia 24 września 2018r. podjęto decyzję o współfinansowaniu w/w przedsięwzięcia. Kwota wsparcia wyniesie 20.000 zł.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/492/18 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Lęborskiego na realizację zadania - dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego dla Oddziału Pediatrycznego Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lęborku** – która stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu „Przedszkola z klasą w Gminie Nowa Wieś Lęborska” w ramach Osi Priorytetowej 3, Działania 3.1 Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że gmina złożyła wniosek o dofinansowanie pn. „Przedszkola z klasą w Gminie Nowa Wieś Lęborska”. Wniosek o dofinansowanie został oceniony pozytywnie uzyskując 104,25 pkt i wybrany do dofinansowania w kwocie ogółem 989.818,75 zł.

Warunkiem złożenia projektu do Urzędu Marszałkowskiego było utworzenie na terenie gminy dodatkowego oddziału przedszkolnego, który został od września 2018 r. utworzony w Przedszkolu w Nowej Wsi Lęborskiej.

W ramach projektu przewidziano kompleksowe wyposażenie utworzonego oddziału (meble do sali i szatni, materiały dydaktyczne) oraz zakup sprzętu do kuchni i doposażenie placu zabaw. Zapewnione zostanie także funkcjonowanie nowego oddziału przedszkolnego przez 12 m-cy. W ramach projektu sfinansowane zostanie wynagrodzenie nauczyciela przedszkolnego oraz pomocy nauczyciela. Projekt przewiduje także realizację zajęć dodatkowych dla dzieci ze wszystkich Ośrodków

Wychowania Przedszkolnego z terenu całej gminy oraz szkolenia i studia podyplomowe dla nauczycieli.

Projekt skierowany jest do 6 Ośrodków Wychowania Przedszkolnego: Przedszkole w Nowej Wsi Lęborskiej wraz z filią w Lubowidzu i Ośrodki Wychowania Przedszkolnego funkcjonujące przy Zespołach Szkół/Szkołach Podstawowych w: Nowej Wsi Lęborskiej, Garczegorzu, Łebieniu, Redkowicach i Leśnicach.

Projekt przyczyni się do zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej i wzrostu jakości edukacji przedszkolnej w gminie Nowa Wieś Lęborska. Uczestnikami będzie 445 przedszkolaków i 19 nauczycieli.

Realizacja projektu nie będzie wymagała od gminy nakładów finansowych. Wartość projektu wyniesie 989.818,75 zł, w tym wkład własny Gminy 15% (wkład niepieniężny o wartości 148.472,81 zł zapewniony zostanie w postaci użyczenia sal na zajęcia oraz wpłat rodziców na wyżywienie).

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/493/18 w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu „Przedszkola z klasą w Gminie Nowa Wieś Lęborska” w ramach Osi Priorytetowej 3, Działania 3.1 Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020** – która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy wystąpili obecni dzierżawcy następujących nieruchomości gruntowych:

- część działki numer **252/99** o powierzchni 0,0250 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowidz,
- część działki numer **252/100** o powierzchni 0,0300 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowidz,
- część działki numer **480/11** o powierzchni 0,1200 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska,
- część działki numer **337/2** o powierzchni 0,0330 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowidz,
- część działki numer **184** o powierzchni 0,0360 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Tawęcino.

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/494/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw dla nieruchomości gruntowych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów** – która stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 884/5 obręb ewidencyjny Nowa Wieś Lęborska.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest część nieruchomości gruntowej oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 884/5 o powierzchni 0,01 ha, położona w miejscowości Nowa Wieś Lęborska, w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Lęborska. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Na przedmiotowej działce znajduje się wiata przystanku autobusowego wykorzystywana do obsługi lokalnego transportu zbiorowego. Wiata przystanku autobusowego została zakupiona ze środków własnych gminy.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 16 do niniejszego protokołu), w obecności 13 radnych, przy 13 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/495/18 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 884/5 obręb ewidencyjny Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 464, położoną w miejscowości Łebień, obręb ewidencyjny Łebień, na rzecz najemcy.

Wójt – Ryszard Wittke wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest sprzedaż na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Łebień, obręb ewidencyjny Łebień, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 464 o powierzchni 0,08 ha.

Wójt zwrócił się do radnych o ustalenie wysokości bonifikaty przy sprzedaży tej nieruchomości.

Zgłoszono trzy propozycje bonifikaty: radna Henryka Gabryelska – 70%, radny Tomasz Rozenkranc – 50% i radny Jan Muttke - 90%.

Propozycje te przewodniczący rady poddał głosowaniu. Głosowało 13 radnych. Za udzieleniem bonifikaty w wysokości 70% głosowało 7 radnych, za udzieleniem bonifikaty w wysokości 50 % głosowało 2 radnych i 4 radnych głosował za udzieleniem bonifikaty w wysokości 90%.

W związku z powyższym przy sprzedaży powyższej nieruchomości ustalono bonifikatę w wysokości 70 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami wójta gminy i pozytywną opinią komisji infrastruktury komunalnej i ochrony środowiska (załącznik nr 18 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/496/18 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej,**

stanowiącej działkę oznaczoną numerem 464, położoną w miejscowości Łebień, obręb ewidencyjny Łebień, na rzecz najemcy – która stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. 9

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Ponieważ projekt uchwały został omówiony na początku sesji przewodniczący zwrócił się do radnych z zapytaniem, czy mają pytania do planu.

Ponieważ nie było pytań, przewodniczący zarządził głosowanie.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami projektanta planu i pozytywną opinią komisji budżetu i rozwoju (załącznik nr 20 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/497/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części obrębu geodezyjnego Lubowidz, gmina Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr V/35/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutu Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Sekretarz Gminy – Wioletta Piechowska – Labuda wyjaśniła, że zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 roku o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych zmieniła się ustawa o samorządzie gminnym, która wymusza wprowadzenie zmian w statutach gmin.

Zmiany te zostały szczegółowo omówione na komisji wspólnej w dniu 24 września br. Głównymi zmianami, które należało wprowadzić do statutu gminy to przede wszystkim to, że obrady rady gminy są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Zmieni się również sposób głosowania, a mianowicie głosowania jawne na sesjach rady odbywają się za pomocą urządzeń umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Ponadto powołuje się nową komisję Skarg, Wniosków i Petycji, do zadań której należy analiza złożonych do rady:

- 1) skarg na działania Wójta i gminnych jednostek organizacyjnych,
- 2) wniosków i petycji składanych przez obywateli.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, może zwrócić się do wójta lub za jego pośrednictwem do kierowników jednostek organizacyjnych o złożenie pisemnych informacji i wyjaśnień na temat stanu faktycznego i prawnego wynikającego z treści skargi, wniosku lub petycji w terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty otrzymania od przewodniczącego rady pisma w tej sprawie.

Komisja analizując skargi, wnioski i petycje zobowiązana jest do:

- 1) wszechstronnego wyjaśnienia stanu faktycznego i prawnego,
- 2) dbania o terminowe załatwianie skarg, wniosków i petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, wypracowuje stanowisko i przedkłada je radzie.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami sekretarza gminy i pozytywną opinią rady gminy (załącznik nr 22 do niniejszego protokołu), w obecności 14 radnych, przy 14 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/498/18 w sprawie zmiany uchwały nr V/35/2003 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 18 lutego 2003 roku w sprawie Statutu Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Ad. 11

Przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Przewodnicząca komisji rewizyjnej – Ludwika Darzniki przedstawiła stanowisko komisji w sprawie rozpatrzenia skargi. Stanowisko to stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Komisja po przeanalizowaniu skargi, wysłuchaniu wójta oraz skarżącego uznała skargę za bezzasadną.

Radna Renata Palczewska jako członek komisji rewizyjnej chciała zaznaczyć, że nie ujęto tutaj głównego problemu ponieważ skarżącemu nie chodziło głównie o ścieżkę rowerową, a o kanalizację, która miała powstać w roku 2016. Temat ten gdzieś się rozmył.

Rada gminy po zapoznaniu się z projektem uchwały, wyjaśnieniami przewodniczącej komisji rewizyjnej, w obecności 14 radnych, przy 10 głosach „za”, 1 głosie „przeciwko” i 3 głosami „wstrzymujących” podjęła **Uchwałę Nr XLIX/499/18 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska** – która stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

Po podjęciu uchwał przystąpiono do realizacji następnych punktów porządku obrad : interpelacje i zapytania radnych, wolne wnioski i informacje.

Radny Tomasz Rozenkranc poruszył temat kanalizacji. Zwrócił się z zapytaniem do radnych powiatowych, jak wygląda sprawa budowy kanalizacji na Syrokomli w stronę ulicy Kębłowskiej oraz ciągu pieszo-rowerowego.

Radna Katarzyna Frankowska – Kręcisz korzystając z obecności radnych powiatowych poruszyła temat o którym również mówiła na spotkaniu z radnymi pani starosta, a mianowicie chodzi o projekt drogi Redkowice – Janowice, który jest już zrobiony i czeka na realizację. Mieszkańcy czekają na decyzję, kiedy droga ta będzie realizowana.

Radny Roman Downar – Zapolski powiedział, że na posiedzeniu komisji obecny był prezes Izby Rolniczej, który apelował o pomoc dla rolników w związku z suszą. Rozmawiano na temat możliwości umorzenia rolnikom podatku rolnego. W związku z tym zapytał, czy już coś wiadomo w tej sprawie.

Radna Urszula Sech odnosząc się do wypowiedzi radnej Renaty Palczewskiej w sprawie budowy kanalizacji powiedziała, że inwestycja ta jest bardzo potrzebna. Inwestycja ta jest zaplanowana w Kębłowie, są na to zadania zaplanowane środki w budżecie na rok 2018. Radna zapytała, czy środki które nie zostaną wykorzystane w bieżącym roku zostaną przesunięte do prognozy finansowej na rok 2019. Ponadto radna zwróciła się do pani sekretarz z zapytaniem o realizację wniosku, który złożyła na ostatniej sesji, a chodzi o informację dotyczącą rozliczenia środków przeznaczonych w roku 2017 i 2018 na budowę boiska w Kębłowie Nowowiejskim i dalszy tok tych inwestycji.

Radna Henryka Gabryelska zwróciła się do wójta z prośbą o dokończenie remontu budynku remizy OSP w Tawęcinie i wykonanie przepustu pod przejazdem kolejowym. Radna podziękowała radnym i wójtowi za wyrażenie zgody na remont budynku starej hydroforni w Rekowie Lęborskim.

Następnie głos zabrał mieszkaniec Nowej Wsi Lęborskiej, który uczestniczył w obradach pierwszej sesji rady gminy tej kadencji, i wówczas życzył radnym owocnych obrad. Dziś spotykamy się po raz ostatni w tej kadencji. Mieszkańcy ul. Bałtyckiej przyszli tu dzisiaj w sprawie drogi, natomiast mieszkańcy ul. Młynarskiej mają problem z kanalizacją. Wiele inwestycji na które czekają mieszkańcy jest odsuwanych w czasie. Mieszkańcy w formie podatków i opłat zasilili konto gminy w ciągu kadencji w kwocie 65 mln. zł., z tego zostało wydanych może 25 do 30 mln. zł. Pozostałe pieniądze przeszły między palcami. Gdyby te pieniądze były, mieszkańcy ulicy Bałtyckiej byłiby dzisiaj zadowoleni, na pewno nie byłoby tych napięć które tutaj dzisiaj występują.

Słuchając uzasadnienia komisji rewizyjnej do uchwały w sprawie skargi pan S.P. powiedział, że będzie ponownie występował o merytoryczne rozwiązanie sprawy, a nie opisywanie sytuacji. W roku 2016 zostały zapisane środki na budowę kanalizacji, a działania w tej sprawie zaczęły się 13 października 2017 roku. Dwa lata minęły i dalej w tym temacie nic się nie dzieje.

Zdaniem pana S.P. gmina jest na tyle bogata, że na koniec kadencji wszyscy powinni być zadowoleni z tego co zostało zrobione, a tym czasem problemy narastają i nie są rozwiązywane.

Następnie głos zabrał radny powiatowy – Bogusław Wrzesień. W sprawie dróg powiatowych Redkowice – Janowice powiedział, że w harmonogramie inwestycji na lata 2016 – 2019 inwestycja ta jest zaplanowana, tylko realizacja zależy od tego, czy gmina będzie deklarować przystąpienie do współfinansowania.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące kanalizacji na terenie Lęborka radny powiatowy – Zdzisław Chojnacki wyjaśnił, że z takim pytaniem należy zwrócić się do miasta.

Radna Renata Palczewska w związku z tym, że wielokrotnie występowała o rozliczenie dofinansowania dotacji na GOK i do dnia dzisiejszego nie otrzymała takiej informacji, wystąpiła z wnioskiem o przeprowadzenie audytu tej jednostki.

Do powyższego wniosku odniósł się radny Roman Downar-Zapolski. Powiedział, że wygląda to tak, jakby radni przez cztery lata nie wiedzieli co się wokół nich dzieje. Dyrektor był kilkakrotnie na komisjach rady, przedstawił dokumentację i wyczerpującą informację na co zostały wydane środki. Uważa, że wniosek jest bezzasadny.

Następnie Wójt odniósł się do niektórych wniosków i zapytań.

Wnioski suszowe będą rozpatrywane indywidualnie.

Jeżeli chodzi o budowę kanalizacji, to jest ona bardzo potrzebna i jeżeli tylko zostanie wydania decyzja środowiskowa, a ma być to listopad-grudzień, to wówczas zadanie zostanie rozpoczęte.

Wniosek o dokończenie remontu remizy OSP w Tawęcinie został złożony. Przepust zostanie wykonany.

Sekretarz przekazał informacje radnej Urszuli Sech, że odpowiedź na wniosek złożony na poprzedniej sesji zostanie przygotowany i przekazany radnej.

Wójt zaprosił obecnych na sesji na uroczystość patriotyczno – religijną ku czci pomordowanych więźniów Obozu Koncentracyjnego Stutthof, która odbędzie się na cmentarzu w Krępie Kaszubskiej w dniu 30 września br.

Ponieważ jest to ostatnia sesja VII kadencji rady gminy, przewodniczący rady – Zdzisław Korda złożył podziękowanie dla wójta, radnych, sołtysów oraz pracowników urzędu gminy i podległych jednostek za pełną zaangażowania pracę w mijającej kadencji oraz za dobrą współpracę.

Ponieważ wyczerpany został porządek obrad o godz. 15.50 przewodniczący rady gminy – Zdzisław Korda ogłosił zamknięcie obrad.

Protokolowała :
E. Szymankiewicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Nowa Wieś Lęb.

mgr Zdzisław Korda

