....................................................................

imię i nazwisko lub nazwa

adres:

ul. ............................................

- ............................

tel. ..........................................

WNIOSKODAWCA

dnia .............................

nr rejestru organu

RRG.673.... **.** ......... **.** .........

**Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska**

**WNIOSEK**

**o ustalenie warunków zabudowy / lokalizacji inwestycji celu publicznego**

*na podstawie art. 59 ust.1 i 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 i art. 64 ust. 2*

*ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zmianami)*

1. Adres inwestycji: działka nr ................................................................................... obręb............................... położonej w.......................................................... .Granice terenu objętego wnioskiem1) zostały przedstawione na załączonej kopii mapy zasadniczej/katastralnej2)
2. Mam zamiar dokonać zmiany zagospodarowania w/w terenu poprzez\*

* budowę
* przebudowę
* rozbudowę
* nadbudowę
* odbudowę
* montaż
* rozbiórkę
* remont *(roboty budowlane polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego)*
* zmianę sposobu użytkowania budynku / części budynku
* inne roboty budowlane ........................................

OPIS INWESTYCJI

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

1. **CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI**
   1. **Funkcja terenu**   
      *mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, rekreacji indywidualnej, rolnicza, zabudowy zagrodowej, produkcyjna, usługowa infrastrukturalna, inne* ........................................................................................
   2. **Funkcja obiektów**   
      *mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, mieszkalny w zabudowie zagrodowej, rekreacji indywidualnej – czasowego pobytu, gospodarczy, garaż, usługowy-typ usługi ......................................., produkcyjny – rodzaj ........................................................, sieci infrastrukturalne, obiekty infrastruktury, inne..*...................................................................................
   3. **zapotrzebowanie na media\***

☐ woda ☐ istniejące ☐ projektowane ☐ przyłącze ☐ własne ujęcie

☐ energia ☐ - istniejące ☐ projektowane ☐ przyłącze ☐ inne .....................

☐ sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków ☐ istniejące ☐ projektowane

☐ przyłącze do kanalizacji sanitarnej ☐ zbiornik bezodpływowy ☐ oczyszczalnia ścieków.

- sposób unieszkodliwiania odpadów stałych ………………….................................…………………………..

☐ zaopatrzenie w ciepło (rodzaj paliwa) .....................................................................................................

* 1. opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***parametr budynku*** | ***Budynek 1*** | ***Budynek 2*** | ***Budynek 3*** |
| wymiary obrysu zewnętrznego |  |  |  |
| wysokość w kalenicy |  |  |  |
| powierzchnia zabudowy |  |  |  |
| ilość kondygnacji |  |  |  |
| kąt nachylenia połaci dachowych |  |  |  |
| układ połaci dachowych  dwuspadowy, wielospadowy, płaski |  |  |  |
| wysokość okapu dachu lub gzymsu |  |  |  |

* powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu ……………………. m2 *(obszar należy również oznaczyć na załączniku graficznym nr 2),*
* powierzchnia użytkowa w obiektach usługowych ..................................................................................
* ilość miejsc parkingowych na działce lub w garażu .................. pow. całkowita garażu ....................m2
* lokalizację budynku/budynków na działce należy zaznaczyć na kopii mapy syt.-wys. (zał. nr 2)
* powierzchnia sprzedaży *(dla obiektu handlowego)*:……………………………......……………………… m2
* powierzchnia gospodarstwa rolnego *(dla zabudowy rolniczej)*............................................................. ha
* profil produkcji rolnej *(roślinny, hodowlany – max ilość i rodzaj zwierząt)* .....................................................
* długość sieci kanalizacji sanitarnej *(dla sieci)* .....................................................................................m
* inne ......................................................................................................................................................
  1. Komunikacja

Zjazd na drogę publiczną ☐ - istniejący ☐ - projektowany ☐ - do przebudowy

dojazd na działkę (do obiektu) z drogi publicznej *(gminnej, powiatowej, wojewódzkiej, krajowej).......................*

dz. nr .................................................. poprzez działkę(i) nr........................................................................

* 1. charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

…………………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………..

* 1. dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

…………………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………..

# STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/DZIAŁEK

1. Funkcja terenu

....................................................................................................................................................................

1. Istniejące budynki na działce

....................................................................................................................................................................

1. Istniejąca infrastruktura techniczna na działce

....................................................................................................................................................................

1. Inne elementy zagospodarowania działki

.....................................................................................................................................................................

**Załączniki**

1. ☐ kopia mapy zasadniczej/katastralnej2) przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Starostwo Powiatowe w Lęborku pok. 124) w skali 1:500 lub 1:1000, dla inwestycji liniowych 1:2000, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać (nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu wnioskowanej o zmianę zagospodarowania działki i nie mniej niż 50 metrów) z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem1)
2. ☐ mapa ewidencyjna w skali 1:2000 lub 1:5000 (wydz. Geodezji Starostwa Powiatowego pok.124)
3. ☐ graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu,
4. ☐ zapewnienie przyłączenia lub warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energetycznej (w przyp. występowania),
5. ☐ decyzję środowiskową w przypadku inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
6. ☐ Potwierdzenie wpłaty opłaty skarbowej w kwocie 107,00zł. Gotówką w kasie organu podatkowego (Urzędu Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej) lub na rachunek tego organu nr 279324 0008 0002 7209 2000 0010. Sprawy związane z budownictwem mieszkaniowym zwolnione są z opłat skarbowych.

Oświadczam, iż zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2014r. poz. 1182 ze zmianami) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych tj. zbieranie, przechowywanie, udostępnianie, usuwanie i pozyskiwanie na potrzeby postępowania administracyjnego.

Potwierdzam że zostałem poinformowany, iż zgodnie z art. 36§1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego(Dz. U z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) wniosek w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej (uzgodnienia z innymi organami )zostanie rozpatrzony w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

....................................................

(podpis inwestora lub pełnomocnika)3)

1. w odniesieniu do inwestycji liniowych niewymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy,
2. niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie w wypadku braku mapy zasadniczej,
3. pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i §3 KPA).

\*) właściwe zaznaczyć.